

СЕГОДНЯ

СЛОЖНО БЫЛО ДОМ ПОСТРОИТЬ, НО ЛЕГКО ЕГО ОТНЯТЬ

Акции по учету всего и вся, судя по всему, будут иметь еще не одно продолжение. Но попытка государства загнать в карман каждого из нас, выраженная в декрете N2, свидетельствует о том, что ленинский принцип всеобщего учета и контроля взят на вооружение в совокупности с ленинскими же методами. Методика декларирования до сих пор не выработана, причем установленные президентом «рамки» вызывают недовольство и негодование даже у специалистов. Но первые «кашны» налоговых служб — по нашим данным, это граждане иностранных государств, живущие и работающие в Беларуси, — уже получили уведомления о том, что власти настоятельно желают ознакомиться с «семейным балансом».

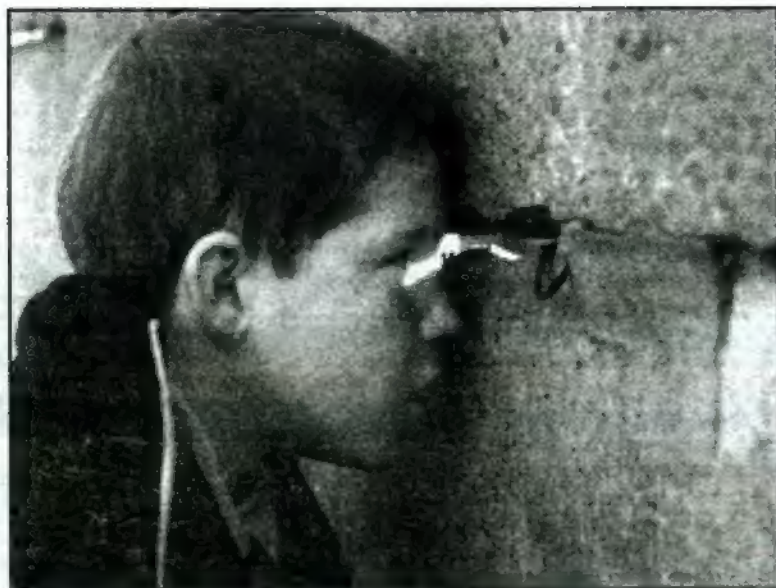
стр. 5

СОБЫТИЕ

ЗАКРЫТОЕ РЕШЕНИЕ ДЛЯ ЗАКРЫТОЙ СТРАНЫ

АНДРЕЙ МАХОВСКИЙ

Беларусь из мало кому известного осколка бывшей советской империи постепенно превращается в европейский центр политической напряженности. Безусловно, это вызвано прежде всего недавними событиями, связанными с проведением республиканского референдума. Сейчас ситуация внутри нашей страны отслеживается на самом высоком европейском уровне. Не так давно Беларусь посетила специальная делегация экспертов Европейского союза. 24 февраля подготовленный ею доклад был заслушан на заседании Совета министров иностранных дел Европейского сообщества.



Беларусь — окно в Европу

нове столь критического доклада, не могли быть обнадеживающими для белорусских властей. По словам Семена Шарецкого, ЕС должно поступить так, как диктует обстановка. А обстановка такова: комментируя планы расширения НАТО на Восток, госсекретарь США Мадлен Олбрайт заявила, что европейцам рано успокаиваться. По ее словам, от Сербии до Беларуси мы видим напоминание о том, что демократическая революция в Европе еще не завершена. Для белорусских властей явно мало чести попасть в категорию потенциально опасных для европейской безопасности регионов.

И тем не менее сами европейцы, судя по всему, намерены решить белорусскую проблему полюбовно. Характерно уже хотя бы то, что решение Совета министров не было опубликовано. Правда, это не означает, что ЕС готово безропотно принять все происходящее в нашей стране. Выдвигая дополнительные условия, Европа скорее даст Беларуси последний шанс. Суть требований свидетельствует о том, что Европейское сообщество сохраняет верность своей прежней позиции.

В числе выдвинутых условий — обеспечение свободы прессы, изменение отношения к оппозиции и проведение экономических преобразований. Главным камнем преткновения по-прежнему остается вопрос о формировании белорусского Национального собрания. Понятно, что признать законным парламент, назначенный президентом, Европейское сообщество не может. Поэтому еще до визита в Беларусь делегация ЕС возникла идея о проведении новых парламентских выборов (по крайней мере, в нижнюю палату). Избрание депутатов способно создать хотя бы видимость соблюдения в Беларуси основных конституционных норм. Правда, как считают некоторые представители оппозиции, даже очередная избирательная кампания ничего не изменит в отношениях Беларуси с Западом. По словам Андрея Санникова, не признавая новую белорусскую Конституцию, Европа не может признать и проведенные по ней выборы.

Что касается прочих требований, то здесь реакция белорусской стороны не вызывает сомнений. Уже сейчас очевидно, что Александр Лукашенко может смягчить свое отношение к независимой прессе. Оппозиции предоставлена относительная свобода в осуществлении своей деятельности. Так что возможно, что решение ЕС так никогда и не будет опубликовано. Его содержание предполагается обнародовать лишь в том случае, если белорусский президент отвергнет европейские инициативы.

До последнего времени официальные власти довольно оптимистично оценивали дальнейшие перспективы сотрудничества с Западной Европой. Во время своего визита в Швецию Иван Антонович был предельно откровенен и с готовностью выслушивал критику в адрес белорусских властей. При этом министр подчеркивал, что Беларусь готова выполнить справедливые требования Запада.

А оппозиция в своих прогнозах была достаточно осторожна. Как заявил бывший председатель парламентской комиссии по международным отношениям Петр Кравченко, «позиция Западной Европы внушает определенную настороженность».

Итоги слушаний не поставили точку в вопросе об отношениях Беларуси с Западом. Решение министров иностранных дел основывалось на содержании доклада специального посланника ЕС Ари Косто, посвященного белорусской проблеме. Тем не менее ни это решение, ни даже сам доклад не были официально обнародованы. Их публикация поставлена в прямую зависимость от дальнейших действий белорусских властей. В ближайшее время государства ЕС намерены направить правительству Беларуси ряд

официальных требований, от выполнения либо невыполнения которых зависят дальнейшие отношения нашей страны с Западом. Содержание их официально пока также не обнародовано.

Впрочем, стоит сказать, что неофициально все требования ЕС уже давно известны, как известны и основные положения доклада, характер которого был достаточно критическим. Проанализировав положение в Беларуси, эксперты ЕС пришли к выводу о том, что итоги референдума не могут быть признаны законными. В докладе отмечены нарушения, допущенные в ходе проведения плебисцита, и сомнительность результатов голосования. В то же время эксперты ЕС тщательно проанализировали юридические аспекты белорусского референдума и его соответствие белорусской Конституции. В частности, не соответствующим Основному закону назван роспуск старого парламента. Более того, в докладе поставлены под сомнение те полномочия, которые получил белорусский президент по новой Конституции.

Как считает бывший заместитель министра иностранных дел Андрей Санников, выводы, сделанные на ос-

I.O.S. INTERNATIONAL OFFSHORE SERVICES

- РЕГИСТРАЦИЯ ОФФШОРНЫХ КОМПАНИЙ В 23 СТРАНАХ, В ТОМ ЧИСЛЕ В США
- БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ЛЕТАЮЩИМ МЕТОДАМ ПОНИЖЕНИЯ НАЛОГОВ ПРИ СОДЕЙСТВИИ СПЕЦИАЛИСТОВ ИЗ ЛАТВИИ И ЕВРОПЫ
- КОДИРОВАННЫЕ СЧЕТА ДЛЯ ОФФШОРНЫХ КОМПАНИЙ В БАНКАХ ЛАТВИИ, ШВЕДЦИИ, ЛЮКСЕМБУРГА, ДАНИИ, ШВАЙЦАРИИ И ДР.
- НОТАРИЗАЦИЯ И АПОСТИЛИЗАЦИЯ ДОКУМЕНТОВ

ГАРАНТИЯ ЗАПАДНОГО КАЧЕСТВА

КОНФИДЕНЦИАЛЬНО

РИГА: (0137) 216064 Консультации (0172) 104173 (0172) 104174 (0172) 235003 (0172) 292088



ТЫ ДОСТОЙНА ТОЛЬКО ЛУЧШЕГО!

ARISTON

- стиральные машины
- посудомоечные машины
- холодильники
- плиты

Доставка, установка, гарантия 1 год

Indesit

Делая покупку с 26.02 по 8.03, Вы получаете подарок — купон на бесплатное обслуживание в салоне-парикмахерской «ЛОНДА-ЦЕНТР».

ПРАЗДНИЧНАЯ РАСПРОДАЖА 5% ЦЕНЫ СНИЖЕНЫ НА

В магазинах:
«ВИКТОРИЯ», Минск, ул. Дрозды, 8, т. (017) 223-24-68
«BOSCH & SIEMENS», Минск, ул. Я. Колоса, 52, т. (017) 262-66-72
РАБОТАЕМ БЕЗ ВЫХОДНЫХ

Смартфон
MOTOROLA
ELECTRONICS

Речь идет об общении людей.
Остальное — дело технологии...

249-00-00
ТЕЛЕФОН, КОТОРЫЙ ВЫ ПОМИНИТЕ ВСЕГДА!

RADIO РАДИО PAGE ПЭЙДЖ

- доступ через модем
- электронный секретарь
- многофункциональные пейджеры
- аренда и прокат пейджеров
- информационные каналы
- прямая связь с городами России и СНГ через минского оператора

Лицензия №155 от 02.10.95, выдана на период до 02.10.2000 года
Министерство связи и информатики РБ. Компания ТАА

работаем в Минске, Бресте, Гомеле, Могилеве, Витебске, Сморгонском, Барановичах

МОБИКОМ
РЕАКТИВ-СИСТЕМА

(017) 2780898, 2786030

Лицензия №151 от 31.07.95г. выдана на период до 31.07.2000г. Минсвязи и информатики РБ

КОНГРЕССЫ

БЕЛОРУСЫ СОБИРАЮТСЯ В МОСКВЕ

ОТДЕЛ ИНФОРМАЦИИ «БДГ»

Вчера в Москве состоялось мероприятие под претенциозным названием «Конгресс белорусов России». В организации акции самое активное участие приняли правительство Москвы и Администрация президента Беларуси. Как и было задумано организаторами, конгресс в очередной раз продемонстрировал интеграционные устремления двух братских славянских народов.

Всего в мероприятии приняло участие около 400 делегатов. Власть двух государств были представлены мэ-

ром Минска Владимиром Ермошиным и мэром Москвы Юрием Лужковым. Много говорилось о славянском братстве и прерванных связях. Поднимались проблемы белорусской диаспоры в России. Особую активность в подготовке конгресса проявил известный устроитель подобных мероприятий помощник президента

Анатолий Посохов.

Несмотря на помпезность, особого внимания властных структур конгресс не привлёк. Как заявил накануне Владимир Ермошин, он посетил это мероприятие только для того, чтобы встретиться с Юрием Лужковым и обсудить с ним некоторые вопросы взаимодействия двух столиц.

ВИЗИТЫ

БЫТЬ ИЛИ НЕ БЫТЬ?

ОТДЕЛ ИНФОРМАЦИИ «БДГ»

Судя по всему, Беларусь оказалась страной, достаточно привлекательной для «красного Амана». Как сообщил на очередном брифинге руководитель пресс-службы президента Валерий Толкачев, в конце нынешней недели в Минск в очередной раз прибудет российский министр по делам СНГ Аман Тулеев.

Значительное место во время брифинга Валерий Толкачев уделил проблемам белорусско-российских отношений. По его словам, предстоящие переговоры Александра Лукашенко с Аманом Тулеевым, как и уже состоявшиеся переговоры с помощником президента России по международным делам Дмитрием Рюриковым, будут, в основном, касаться назначенной на 7 марта встречи в Москве глав Беларуси и России. Комментируя позицию пре-

зидента Беларуси по вопросу белорусско-российских отношений, Валерий Толкачев подчеркнул, что белорусское государство «никогда не будет губернией или регионом другой страны». Пресс-секретарь президента подтвердил, что Александру Лукашенко поступали предложения, в которых в будущей объединенной стране Беларуси отводится роль губернии. «Этого не будет», — от имени главы государства заверил Валерий Толкачев.

КУРС НА КИЕВ

ОТДЕЛ ИНФОРМАЦИИ «БДГ»

Средства массовой информации еще не прекратили поиск причин внезапной активизации белорусско-украинских отношений, а у этой темы появился еще один «оперативный повод». По приглашению украинской стороны 27-28 февраля пройдет рабочий визит министра иностранных дел Беларуси Ивана Антониюка в Украину.

Планируется, что в ходе переговоров главы белорусского внешнеполитического ведомства с украинским коллегой Геннадием Удовенко будут обсуждены актуальные вопросы двусторонних отношений, в числе которых — сотрудничество в рамках международных организаций, проблемы европейской безопасности, совместные программы по ре-

шению черновильских проблем.

Во время пребывания главы белорусского МИД в Киеве состоится также его встреча с премьер-министром Украины Павлом Лазаренко. Иван Антониюк намерен также встретиться с представителями научной общественности Украины и провести вечер в окружении представителей белорусской диаспоры.

ЭКОНОМИКА

МАРТОВСКАЯ ОТТЕПЕЛЬ: БЕНЗИН ДОРОЖАЕТ

БЕЛАПАН

С 1 марта на 30 процентов будут увеличены цены на белорусскую нефть и вырабатываемые из нее нефтепродукты. Как сообщил БЕЛАПАН источник в правительстве, такое решение было принято премьер-министром республики Сергеем Лингом на основании обращения к нему руководства Министерства экономики.

Причиной повышения цены на нефть, добываемую ПО «Беларусьнефть», по словам источника, явилось падение курса белорусского рубля по отношению к доллару США. Ныне стоимость нефти в размере 1525 тысяч рублей за тонну (при действующем курсе Нацбанка

22050 BLR/USD) составляет \$69,2, хотя с 1 декабря 1996 года цена на нефть, добываемую ПО «Беларусьнефть», была установлена в размере 1377 тысяч рублей за тонну (эквивалентно \$90). В своем обосновании, направленном на рассмотрение Совета Министров, Ми-

нистерство экономики подчеркивает, что снижение цены в долларовой эквиваленте оказывает негативное влияние на финансово-хозяйственную деятельность ПО «Беларусьнефть». Кроме того, дефицит нефтепродуктов на внутреннем рынке республики и снижение курса белорусского рубля привели к росту свободных цен на нефтепродукты, уровень которых значительно превысил фиксированные цены.

Так, по состоянию на 31 января нынешнего года фиксированные цены были ниже сво-

бодных в среднем: по автобензину А-76 — на 40%, дизельному топливу — на 45-50%, мазуту — на 30%. По мнению специалистов, индексация цены на нефть, добываемую в республике, до \$90 за тонну (или до 1984,5 тысячи белорусских рублей) улучшит финансовое положение ПО «Беларусьнефть». Однако, по мнению того же источника в правительстве, увеличение цены на нефть и нефтепродукты на 30% окажет влияние и на прирост уровня инфляции в республике — примерно на 0,5%.

ПРАВИТЕЛЬСТВО

ЗЕМЛЯ ЖДЕТ СЕМЯН И ДЕНЕГ

ОТДЕЛ ИНФОРМАЦИИ «БДГ»

Руководитель Брестской области Владимир Заломай в очередной раз оказался в центре внимания столичных властей. Решением Совета Министров ему персонально указано на недостаточность работы по контролю за подготовкой и проведением весенних полевых работ в хозяйствах области.

Впрочем, внимание к одной области отнюдь не означает, что во всех остальных дела обстоят лучшим образом. Именно поэтому всем облисполкомам, райисполкомам, Министерству сельского хозяйства поручено до 1 марта рассмотреть вопросы, связанные с ходом подготовки к весеннему севу.

До 1 декабря 1997г. продлен срок компенсации стоимости нефтепродуктов, позимствованных из государственных резервов и выданных в виде товарного кредита. В то же время Совет Министров решил выделить на платной ос-

нове в феврале-марте из республиканского внебюджетного фонда поддержки сельхозпроизводителей 550 млрд. руб. на закупку и поставку в государственный резерв дизельного топлива с последующей выдачей этого топлива колхозам и совхозам. Порядок выделения должен быть определен уже к концу нынешней недели.

Было бы странным, если бы постановление правительства, касающееся подготовки к весеннему севу, обошлось без упоминания о необходимости кредитования этих работ. Упоминание содержится в виде

просьбы к Национальному банку о выделении Белагробанку и другим коммерческим банкам в феврале-мае кредитных ресурсов в объеме не менее 2 трлн. руб. Причем оговорены и условия кредитования — не более половины ставки рефинансирования.

Одновременно правительство просит акционерный сберегательный банк «Беларусбанк» о выделении коммерческому агропромышленному банку кредитных ресурсов в размере 3,3 трлн. руб. для предоставления кредитов предприятиям хлебопродуктов и других заготовительных организаций.

Утерянные печать и учредительные документы ООО «Арнама» считать недействительными.

НАЗНАЧЕНИЯ

ПОДАРКИ БЫВАЮТ РАЗНЫМИ

ОТДЕЛ ИНФОРМАЦИИ «БДГ»

Президент Беларуси Александр Лукашенко расшифровал ранее фигурировавшую в официальных документах формулировку о «переводе на другую работу» относительно дальнейшей судьбы бывшего первого заместителя министра иностранных дел Валерия Цепкало.

Как и предполагалось, Валерий Цепкало назначен Чрезвычайным и Полномочным послом Республики Беларусь в Соединенных Штатах Америки и по совместительству — в Мексиканских Соединенных Штатах. Вряд ли так было задумано, но официальное назначение на этот пост и получение аккредитации оказались подарком ко дню рождения.

Валерий Цепкало будет самым молодым представителем нашей страны за рубежом, имеющим столь высокий чин.

СОДЕРЖАНИЕ НОМЕРА:

3 НОВОСТИ

- Предприниматели рынка в Ждановичах готовятся к акции протеста
- Новый Генеральный прокурор Олег Божалко не склонен к открытости в контактах с журналистами

4 ПОЛИТИКА

- Куда свернет корабль белорусско-российской интеграции к первой годовщине Сообщества
- Мэр Минска Владимир Ермошин уверен в скором решении жилищной проблемы

5 ЭКСПЕРТИЗА

- Декларирование доходов и имущества: сложно было дом застроить, не легко его отнять

6 МЕЖДУНАРОДНОЕ ОБОЗРЕНИЕ

- Жертвы нацизма в Украине оказались обманутыми клеевыми банками
- Скандал вокруг акций «Газпрома» перешагнул российские границы

7 БАНКИ. ДЕНЬГИ. ВАЛЮТА

- Ситуация в банковской системе Беларуси после ареста Тамары Винниковой: кому нужна черная кошка в черной комнате

8 БАНКИ. ДЕНЬГИ. ВАЛЮТА

- Технологии лотерейного бизнеса: азартные игры с государством по-прежнему популярны
- «Белгазпромбанк» будет создан на базе «Олимпика»

9 МАКРОЭКОНОМИКА

- Первые шаги Белорусского агентства содействия иностранным инвестициям: интервью с генеральным директором агентства Виктором Бабарико
- В Центральной Европе иностранные инвестиции исчисляются миллиардами долларов

10 КОМПАНИИ И РЫНКИ

- Белорусская железная дорога: кто возит, на том и ездит
- Компания «Фалькон» меняет схему работы на белорусском рынке

11 КОМПАНИИ И РЫНКИ

- В преддверии весеннего севы предприятиям Минпрома предписано поставлять семя технику и дог
- «ДЭУ» создает в Беларуси экспортную сеть для узбекских автомобилей

12 ЭКОЛОГИЯ

- Постчернобыльская Беларусь: цену бедствия, постигшего нашу страну 26 апреля 1986 года, узнают только потомки

13 БИЗНЕС И БЕЗОПАСНОСТЬ

- Как вернуть правосудие при отсутствии закона: из практики Высшего хозяйственного суда
- Подробности разбойного нападения на карпук в военной академии

14-15 ДОСЬЕ

- Мировые лидеры: «Джонсон Электрикс» победил в равной борьбе за первенство на международной арене
- Некоторые сведения о крупнейших мировых и европейских компаниях по результатам 1996 года

16 РЕКЛАМА

ПРАВА ЧЕЛОВЕКА

ОЦЕНКА — «НЕУДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО И КРАЙНЕ ОПАСНО»

Государственный департамент США выступил с докладом о правах человека, значительная часть которого (19 страниц) посвящена проблеме соблюдения прав человека в Беларуси.

В докладе отмечается, что к концу 1996 года президент Александр Лукашенко сосредоточил в своих руках всю полноту власти. Пределы полномочий исполнительной власти президентом неоднократно нарушались. Исполнение Верховным Советом 13-го созыва своих конституционных обязанностей было почти полностью заблокировано главой государства, который после неоднозначно воспринимаемого конституционного референдума в ноябре распустил парламент. Комитет министров иностранных дел Организации по безопасности и сотрудничеству в Европе вынес заключение, что условия проведения референдума лишают его «всякой законности».

Говорить о независимости судебной власти в Беларуси не приходится, подчеркнуто в докладе Госдепартамента США. Отмечено также, что КГБ и Министерство внутренних дел, подотчетные президенту, остаются основными институтами охраны правопорядка и полицейских функций. Под руководством Лукашенко «были значительно расширены полномочия президентской охраны, созданной для обеспечения безопасности высших должностных лиц, которой использовалась сила против политических оппонентов президента при полном отсутствии судебного и законодательного контроля. Сотрудниками президентской охраны совершены многочисленные нарушения прав человека».

Экономика Беларуси по-прежнему, в основном, контролируется государством, констатирует Госдепартамент США. Приватизация проводилась только в малых и ограниченных формах. Цены на основные продукты питания регулируются государством.

Положение с соблюдением белорусскими властями прав человека в 1996 году, говорится в докладе, «значительно ухудшилось в результате возрождения президентом советских авторитарных методов управления... Государство жестко ограничивает право граждан на смену правительства. Результаты ноябрьского референдума по конституционному устройству, в нелегитимности которого у международного сообщества практически нет сомнений, Лукашенко использовал для укрепления и расширения своих полномочий, роспуска парламента и формирования нового законодательного органа, подчиненного его влиянию. Референдум, насыщенный нарушениями демократических норм, позволил ему продлить срок своего пребывания на посту на два года и подчинить себе судебную власть... Референ-

дум по вопросам конституционной реформы проводился в условиях политическо-

ганов охраны правопорядка задержанных и заключенных. Имели место случаи необоснованного ареста и задержания граждан. Службы безопасности осуществляли пристальный надзор за дей-

и задержки с судебным разбирательством являются обычным делом. Ужесточены ограничения на свободу слова, печати и мирных собраний. Хотя в целом свобода собраний властями соблю-



Все это было...

го подавления и контроля средств массовой информации со стороны государства».

Как заявляет Госдепартамент США, в 1996 году в Беларуси «выросли масштабы злоупотреблений исполнительной властью своей монополией на аппарат сил безопасности и средства массовой информации. По имеющимся сообщениям, регулярно происходят избиения сотрудниками ор-

ганами представителей оппозиции и других групп населения. Подразделениями войск МВД использовалась сила для разгона политических демонстраций, а после одной из акций протеста проводились массовые аресты. Во многих воинских подразделениях продолжалась практика жестокого обращения с военнослужащими. Условия тюремного содержания плохие. Длительные задержания

дались, имели место достаточно серьезные нарушения в этом плане. Продолжались ограничения на свободу вероисповедания и передвижения. Серьезной проблемой оставались дискриминация и насилие над женщинами в быту. Правительством были резко урезаны права рабочих на организацию и коллективную защиту их интересов».

Получено по каналам агентства БЕЛТАПАН.

ПРЕСС-КОНФЕРЕНЦИИ

ПОГОВОРИТЬ С ГЕНПРОКУРОРОМ ПО ДУШАМ НЕ УДАЛОСЬ

ИВАН КАШКАН

25 февраля в Прокуратуре Беларуси состоялась первая официальная встреча нового Генерального прокурора Олега Божелко с журналистами.

Естественно, у представителей СМИ накопилось немало вопросов к президентскому назначенцу — ведь после его прихода в Прокуратуру прошло уже более двух месяцев. Однако после уклончивых ответов, касающихся дела Винниковой, журналистам стало ясно, что с новым Генпрокурором разговаривать, мягко говоря, не очень интересно.

Пресс-конференция длилась чуть больше часа, однако журналисты смогли узнать лишь о некоторых внутренних кадровых проблемах Прокуратуры, о сложностях в расследовании убийства бизнесмена Дмитрия Полевого, а также выслушать краткие сообщения о преступности в армии и банковской среде.

В частности, как сообщил Олег Божелко, в прошлом году было возбуждено 403 уголовных дела по фактам незаконной выдачи кредитов. Только у коммерческих банков «Дукат», «Интекс», «Содружество», «Магнатбанк» преступники выманили кредитов на BLR 103 млрд. По словам Генпрокурора, нарушения правил банковской и финансовой деятельности опасны для общества и государства. Некоторые банки, по утверждению О. Божелко, даже могут разориться из-за невозврата кредитов. Выманивание средств, как отметил Генеральный прокурор, часто происходит из-за халатности банковских служащих, которые выдавали значительные

суммы, не проверяя клиентов. В качестве примера Олег Божелко привел расследуемое сейчас уголовное дело в отношении должностных лиц Сбербанка, которые выдали невозвратных кредитов на сумму свыше \$10 млн. Банковские служащие, допустившие халатность при выдаче ссуд, по словам руководителя Прокуратуры, очень редко привлекались к уголовной ответственности. Поэтому сейчас Прокуратура совместно с милицией проверяет законность приостановления дел о выдаче невозвратных кредитов.

Генпрокурор также заявил, что ему предоставлена полная свобода действий в борьбе с организованной преступностью и коррупцией. Правда, на вопрос корреспондента агентства Reuter «Открывает ли президент Генпрокурору доступ к своему окружению?» Олег Божелко ответил: «Мы обсуждаем с президентом вопросы, которые имеют значение для нашего государства. В том числе и вопросы борьбы с преступностью, которая представляет опасность для нашего общества и перерастает из криминальной проблемы в политическую... Но об окружении... Наверное, некорректно об этом говорить, и давайте не будем...».

На прощание Олег Божелко пообещал журналистам, что будет проводить пресс-конференции ежеквартально.

АКЦИИ

РЫНКИ БАСТУЮТ, ЗАВОДЫ СТОЯТ

АНДРЕЙ МАХОВСКИЙ

Похоже, вскоре в Беларуси акции протеста предпринимателей станут не менее привычными, чем забастовки шахтеров где-нибудь в Кузбассе. Не успели утихнуть страсти вокруг «Комаровки», как стало известно, что к аналогичному мероприятию готовится рынок в Ждановичах.

На этот раз возмущение предпринимателей вызвано увеличением арендной платы за пользование услугами рынка. До последнего времени в Ждановичах арендная плата была одной из самых низких в Беларуси. Как утверждает директор рынка Александр Ральков, это вызвало недовольство налоговой инспекции. Дирекцию рынка обвинили в том, что часть полученных за аренду средств не декларируется и поступает наличными в доход предприятия. Чтобы избежать таких выпадов впредь, дирекция рынка решила увеличить плату в два раза.

Впрочем, истинные причины, возможно, более прозаичны. Раньше администрации рынка в Ждановичах приходилось вести нелегкую борьбу за привлечение на рынок торговцев. Власть уничтожила главного конкурента, и руководство рынка поспешило этим воспользоваться. Плата за право торговли была увеличена до BLR 1,5 млн.

Администрация требует внести деньги до начала марта, а многие торговцы сделать это не в состоянии. Как заявляет один из организаторов акции протеста Лариса Погоцкая, «увеличение платы

заставит уйти с рынка несколько сот торговцев».

Группа предпринимателей решила отстаивать свои права всеми доступными средствами. На стихийном митинге был подготовлен текст официальной петиции. Копии ее направлены в Министерство предпринимательства и Федерацию профсоюзов. Под текстом документа поставили свои подписи 720 человек.

25 февраля на рынке был проведен второй митинг, в котором приняло участие уже несколько сот предпринимателей. Активно перенимая опыт своих коллег, торговцы с ждановичского рынка пригласили представителей «Комаровки» и «Динамо». Принято решение о создании на рынке собственного профсоюза. Предприниматели готовы к самым решительным мерам, в том числе и к проведению забастовки. Пока же торговцы намерены не выплачивать арендную плату до тех пор, пока администрация не изменит своего решения.

В общем, забастовочное движение в среде предпринимателей ширится, что является тревожным симптомом. В стране, где заводы давно уже простаивают, рынки остаются теми предприятиями, деятельность которых по-настоящему эффективна.

КОММЕНТАРИЙ

ЧТО СТУЧИТСЯ В ДВЕРЬ КО МНЕ?

АЛЕКСАНДР ФЕДУТА

Приезд в Минск помощника президента России Дмитрия Рюрикова обозначил неумолимо приближающийся рубеж — первую годовщину Сообщества Беларуси и России. И сколько бы ни посмеивались досужие интеллектуалы над выстроенной Павлом Якубовичем параллелью «Лукашенко — Сапег», очевидно, что президенту Беларуси в самом деле предстоит сделать выбор.

Согласившись весной 1996 года подыграть Борису Ельцину в его избирательной кампании, Александр Лукашенко сделал чересчур рискованную ставку. Его и изнутри Беларуси, и из России что есть сил подталкивали ко вступлению на российскую политическую арену. Дело даже не в том, что все его российские политические партнеры с радостью уготовили бы ему роль марионетки. Главная опасность для любого претендента на российский престол — в самой России, уже разламывающейся на несколько частей.

Дальний Восток волей-неволей вынужден вести «натуральное хозяйство»; Урал тем более в состоянии прожить без кремлевской опеки, не говоря уже о Татарстане, Башкортостане и тому подобных удельно-национальных княжествах. Голос, поднятый Егором Строевым с требованием ограничения власти российского президента, — это голос орловского губернатора, лидера удельных князей, не желающих давать малейший шанс новому Ивану IV. Естественно, что вряд ли они согласятся подчиниться политическому нуворишу, каковым для них, бесспорно, является Лукашенко.

Договор о создании Сообщества был формой реализации максимально возможной интеграции двух независимых государств, при которой оба они продолжали оставаться независимыми государствами. Дальнейшее означало бы — по крайней мере, для Беларуси — потерю государственного суверенитета, а стало быть, и потерю для ее Президента реальных рычагов управления. Потому что, в отличие от татарина Шаймиева с его нефтью, от уральца Росселя с его действительно уникальными заводами, от якута Федорова с его алмазами, главное достоинство белоруса Лукашенко и его окружения — это таможенное пространство и протекционистская политика по отношению к «своим». Утрата этого означает лишение всех преимуществ статуса всенародно избранного президента и дальнейшее уподобление Александра Григорьевича какому-нибудь курскому или вологодскому губернатору, главе обычного дотационного российского региона.

Но близится годовщина Сообщества: пора подводить итоги. Итогов нет. Потому что для российской стороны ин-

теграция — это эксплуатация геополитического положения Беларуси за счет белорусского народа, а для белорусов — эксплуатация далеко

не Беларуси ее суверенитета отнимет даже то небольшое, что есть у нас в качестве преимущества перед бастующей Россией. Это означает ссору с красно-бурой Государственной Думой, значительную потерю собственной популярности, но дает полупризрачный шанс на нормализацию отношений с Западом и другими соседями, прежде всего с балтийскими государствами и Украиной. Но это же означает обострение психологического дискомфорта Лукашенко как политика, поскольку в роли Льва Сапег, согласимся, он чувствует себя не вполне уютно.

Во-вторых, принципиально продолжать тянуть волынку, говоря об углублении интеграции и подписывая многочисленные документы, никого ни к чему не обязывающие. Это означает затягивание и отдаление внутривнутриполитического кризиса, поскольку электорат рано или поздно все-таки поймет, что его безбожно надувают: обещают конфетку, а дают газетку. И вряд ли электорат утратит этой газеткой так легко, как в случае с незапущенными заводами — там-то всем было ясно, что сказано было горячая, так сказать, как поэтический образ.

В-третьих, есть возможность взять инициативу в свои руки и сделать решительное предложение, не совсем приемлемое, может быть для России. Например, перейти на спарринг-партнерский режим управления государством. Два равноправных президента с разделением полномочий. Либо поочередное управление объединенным государством. Либо всенародное избрание президента объединенного государства по принципу «одна страна — один голос». И если эти предложения не будут приняты, кто будет виноват — Лукашенко или Ельцин? Почему Лукашенко должен принимать условия, изложенные Ельциным в письме с больничной койки, а Ельцин не должен реагировать на предложения, сформулированные на личной трассе в Раубичах? Ведь они же равны. Пока равны. До тех пор, пока Беларусь суверенна, а у России нет альтернативной тропы на Запад — через Украину или Прибалтику.

Лукашенко говорит всем, что он пришел всерьез и надолго. Референдум 24 ноября свидетельствует о серьезности его отношения к личной власти. «Весна Интеграции — 1997» будет означать, сколь долго он просуществовал в качестве всевластного президента суверенной страны

ПРЕСС-КОНФЕРЕНЦИИ

ЛЮБИМЫЙ ГОРОД МОЖЕТ СПАТЬ СПОКОЙНО

АНДРЕЙ МАХОВСКИЙ

25 февраля мэр Минска Владимир Ермошин провел пресс-конференцию, на которой были подведены итоги хозяйственной деятельности столицы в прошлом году. В целом результаты признаны положительными. В будущем году, по мнению городских властей, успех будет закреплен.

По утверждению Владимира Ермошина, главное достижение прошлого года — успешное проведение референдума. «Оно положило конец политической напряженности и позволит городу в будущем нормально работать», — заявил мэр.

Положительные изменения произошли уже в первые месяцы нового года. По итогам января на 1,5-2% выросли объемы промышленного производства. Остановлен рост безработицы. При этом, правда, увеличились и остатки нерезализованной продукции на складах, но мэр надеется, что эти проблемы будут успешно преодолены.

Одной из важнейших задач является выполнение жилищной программы. В прошлом году Мингорисполком удалось полностью выполнить указы президента об увеличении объемов жилищного строительства. Всего в строй было введено 550 тысяч квадратных метров жилья. На следующий год объемы строительства предполагается увеличить еще на 50 тысяч. Как считает мэр, при сохранении нынешних объемов прироста населения этого будет достаточно, чтобы в конце концов решить жилищную проблему.

Правда, по мнению некоторых недоброжелателей, гран-

но временно начинается возведение других. Как считает мэр, в будущем году нормальной работе этого конвейера ничто не угрожает. По его словам, в 1997 году будет завершено освоение микрорайона Сухарево. В то же время уже сейчас начато подведение инженерных комму-

никаций к Лошице. С 1998 года там начнется строительство жилых домов.

Второй важнейшей задачей городских властей Владимир Ермошин назвал строительство метрополитена и освоение новых транспортных магистралей. Предполагается, что в 1997 году будет завершено строительство двух новых станций метро. Их открытие запланировано на 7 ноября. По мнению мэра, помимо предоставления дополнительных удобств жителям столицы,

открытие двух новых станций позволит сделать минское метро полностью окупаемым. Одновременно предполагается вести освоение еще нескольких станций: Могилевская, Кунцевщина, Каменная горка.

Кроме того, ведутся активные работы по расширению сети наземных коммуникаций. В 1996 году было завершено строительство второго транспортного кольца.

В общем, как выясняется, решать хозяйственные вопросы властям столицы мешала политика. Теперь, когда оппозиция побеждена, ничто не мешает городской мэрии заботиться об улучшении качества жизни минского населения.

ТАМОЖЕННАЯ ПОЛИТИКА

ЕЩЕ ОДНА ПОПЫТКА СКООРДИНИРОВАТЬ ТАМОЖЕННУЮ ПОЛИТИКУ

ОТДЕЛ ИНФОРМАЦИИ «БДГ»

Как уже сообщала «БДГ», в Москве состоялась консультативная встреча экспертов стран — участниц Таможенного союза. В который раз в центре внимания оказались проблемы координации политики тарифного и нетарифного регулирования участников Таможенного союза.

Вновь обсуждался вопрос о принятии согласованных мер по регулированию импорта этилового спирта и водки на территорию Таможенного союза. В целях защиты национальных производителей предлагалось также ввести единый порядок количественных ограничений по ввозу определенной группы товаров.

Эти проблемы обсуждались в ходе формирования Таможенного союза в условиях самостоятельного вступления каждой страны-участницы во Всемирную торговую организацию.

А тем временем 19 февраля опубликовано постановление Совета Министров Беларуси, датированное 10 февраля 1997 года N 72 «О таможенном тарифе Республики Беларусь», которое вступит в действие через месяц после появления в печати. Оно устанавливает, что в отношениях с третьими странами применяется торго-

вый режим, таможенные тарифы и меры нетарифного регулирования внешней торговли, аналогичные действующим в России. Таким образом, устраняются практически все расхождения в ставках ввозных таможенных пошлин двух стран.

Принятие этого постановления эксперты объясняют, с одной стороны, необходимостью соблюдения условий Соглашения о Таможенном союзе между Россией и Беларусью, с другой — потребностью в сокращении отрицательного сальдо торгового баланса: разница в ставках таможенных пошлин двух государств привела к переориентации грузопотоков из третьих стран, следующих в Россию, на Беларусь, тем самым формально увеличив объем импорта, поступающего в республику.



СЛОЖНО БЫЛО ДОМ ПОСТРОИТЬ, НО ЛЕГКО ЕГО ОТНЯТЬ

Виктор ДЕМИДОВ

Для специалистов не является секретом, что система оценки имущества в Беларуси развита крайне слабо. Зарубежные методики оценки не прижились на нашей почве, а работа по созданию собственных ведется отечественными специалистами по недвижимости уже не первый год. Однако изданный президентом декрет о декларировании доходов и имущества может в одночасье сделать все старания профессионалов бессмысленными.

НАЛОГИ, МОЖЕТ, И НЕ СОБЕРУТ. НО НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ НАПУГАЮТ

Декрет Александра Лукашенко «О декларировании доходов и имущества физических лиц в РБ» предписывает, в частности, Совету Министров «в месячный срок установить порядок оценки стоимости декларируемого имущества». При этом основным видом собственности, который придется декларировать жителям Беларуси, станет недвижимость. Согласно декрету декларировать придется недвижимое имущество во всех его формах и проявлениях: жилые дома с надворными постройками, гаражи, иные строения и объекты незавершенного строительства, квартиры, а также их части (доли) и земельные участки. При этом авторы декрета совершенно не учитывали, что законодательство, регулирующее отношения сторон при долевом строительстве, практически отсутствует, из-за чего порой сложно разобраться -- принадлежит недостроенная квартира строительной фирме или же гражданину, оплатившему 50% ее стоимости. Еще сложнее такую квартиру оценивать. Кроме того, под горячую руку создателей документа почему-то попали и земельные участки, которые в большинстве своем стоят не более нескольких сот долларов.

Трудно также сказать, что имеется в виду под «иными строениями» -- декларировать, например, девятистолетней бабе Мане из деревни Баличи только избу или еще и овин? А корову?..

Подвох кроется и во фразе в конце пункта 2.2: «Оценка имущества производится в ценах на момент представления декларации». Больше всего это положение бьет по владельцам столичных квартир. За последние несколько лет сформировались три стоимости любой минской квартиры, причем все они «действуют» одновременно. Первый уровень -- балансовая стоимость, официально указанная в техническом паспорте квартиры. Обычно эта сумма не превышает пяти - шести тысяч белорусских рублей (!). Но это вполне официальная сумма -- деньги, за которые вы в ходе приватизации выкупили свою квартиру у ее прежнего собственника -- горисполкома. Такой ценовой казус теоретически уже сейчас позволяет налоговым органам требовать от продавцов приватизированных квартир уплаты огромных налогов -- ведь вряд ли кто-то продает свою квартиру за пять тысяч рублей!..

Второй уровень цен -- суммы, указываемые в договорах купли-продажи жилья, заключаемых между гражданами. Эти цены также имеют мало общего

с рыночными. Дело в том, что и прежде для нотариальной регистрации сделок на большие суммы необходимо было предъявлять декларацию о доходах. Правда, тогда это касалось только сумм, превышающих одну тысячу минимальных зарплат, то есть потолок декларирования был в два раза выше того, который вводится с 20 марта. Но за декларацией все равно никто в налоговые органы не обращался. Практически во всех договорах купли-продажи квартир или домов, заключенных между частными лицами, стоимость покупки составляет не больше четырех-шести тысяч долларов (аналог тысячи «минималок»), а то и значительно меньше. Остальное передавалось из рук в руки безо всяких документов или, в лучшем случае, под простую расписку. Само собой, такой механизм расчетов породил (и порождает) множество споров и судебных разбирательств.

То же самое (только порой в еще более запутанных формах) происходит при оплате долевого строительства жилья. В результате государственные налоговые органы получают крайне недостоверную информацию о стоимости квартир и домов на вторичном рынке жилья. А именно этой информацией в будущем могут руководствоваться чиновники, оценивающие жилье.

Третий уровень цен -- цены, превышающие (пусть и ненамного) реальную стоимость жилья. Это цены предложений на вторичном рынке. Именно они наиболее близки к ценам реальных сделок. Например, средняя двухкомнатная квартира предлагается за \$20 тыс., а реально продается, скажем, за \$18 тыс. Но документальных подтверждений этому нет: в договоре купли-продажи нотариально удостоверяется сумма в несколько раз меньшая, а согласно техпаспорту квартира вообще стоит три с половиной тысячи «зайцев».

Одним словом, вполне реальной становится ситуация, когда у одного человека приватизированная им квартира будет записана в декларации как стоящая BLR 5 тыс., а у другого, купившего такую же квартиру по объявлению в газете, -- как стоящая BLR 59 млн. (именно такая сумма чаще всего записывалась в договорах купли-продажи). Соответственно и разница между размером налога (если власти введут, «как в цивилизованных странах», налог на недвижимость для физических лиц) может составить ни много ни мало -- десять тысяч раз.

А СУДЬИ КТО?

Так возникает вопрос оценки недвижимости -- самый большой вопрос декрета N2. Проблему оценки собственности Совет Министров должен решить к 12 марта. Напомним, что оценивать предстоит имущество на многие миллиарды долларов, а профессиональных оценщиков до сих пор ни один вуз не готовит. В результате за оценку нашего с вами имущества, скорее всего, возьмутся бухгалтеры, умеющие оценивать только основные фонды предприятий. Последствия предсказать трудно.

Вопросов возникнет множество. Как быть тому, кто когда-то поставил себе вставные челюсти из драгоценных металлов,

Акция по учету всего и вся, судя по всему, будут иметь еще не одно продолжение. Но попытка государства загнать в карман каждого из нас, выраженная в декрете N2, свидетельствует о том, что ленинский принцип всеобщего учета и контроля взят на вооружение в совокупности с ленинскими же методами. Методика декларирования до сих пор не выработана, причем установленные президентом «рамки» вызывают недоумение и негодование даже у специалистов. Но первые «клиенты» налоговых служб -- по нашим данным, это граждане иностранных государств, живущие и работающие в Беларуси, -- уже получили уведомления о том, что власти настоятельно желают ознакомиться с «семейным балансом».



Домашняя заготовка белорусских властей

если, к несчастью, их стоимость превысит оговоренные декретом 500 МЗП? Будут ли государственные оценщики смотреть «клиенту» в зубы, как коню, или удовлетворятся справкой от дантиста? И как в случае «непредставления декларации» эти челоюсти будут изымать?

Сейчас трудно сказать, как станут действовать совминовские чиновники, поставленные перед необходимостью всего за месяц «установить порядок оценки». Вероятнее всего, пойдут путем наименьшего сопротивления, передоверив работу по оценке имущества учреждениям, имеющим к этому делу хоть какое-то отношение. Например, Бюро технической инвентаризации. Сегодня эти конторы в силу огромной загруженности едва справляются даже со своими основными обязанностями. Если же их «попросят» заняться еще и оценкой, заторы и побои неминуемы.

Еще один кандидат на роль главного оценщика всего и вся -- недавно созданный Министрством жилищно-коммунального хозяйства Республиканский центр учета недвижимости. Оценка недвижимого имущества -- одна из основных задач этой структуры. Но, как недавно заявил директор центра, его ведомство еще только готовит необходимую базу, причем начать планируются с государственной собственности. На создание единой системы учета и оценки в масштабах государства, по его прогнозу, уйдет не менее двух-трех лет. А это гораздо больше отведенного одного месяца.

Методики, которыми уже сейчас могут воспользоваться государственные органы, были разработаны в свое время Госкомимуществом для определения стоимости нежилых объектов, предназначенных для продажи на приватизационных аукционах. Пользуясь такими методиками, пусть даже адаптированными, можно получить какие-то данные, но только не соответствующие реальной рыночной стоимости жилья.

собственности, и совсем другое -- делать это у нас...

Что касается оценки недвижимости, то эта система на Западе развивалась на протяжении десятилетий, а то и сотен лет. Там действуют профессиональные организации, которые занимаются не только подготовкой квалифицированных специалистов, но и следят за соблюдением ими всех стандартов профессии. Соответственно и для частных лиц, и для фискальных органов существует только одна стоимость объекта -- рыночная. А государственному чиновнику, получившему оценочный сертификат за подписью независимого оценщика, и в голову не придет сомневаться в приведенных цифрах, а уж тем более приглашать для проведения оценки другого чиновника.

ПОД КРЫЛОМ НАЛОГОВОЙ ИНСПЕКЦИИ

Еще одна (если не главная) цель введения всеобщего декларирования доходов -- сосредоточить всю информацию о собственности граждан в одном месте -- в налоговых инспекциях. До сих пор следить за собственностью частных лиц было достаточно сложно. Квартиры и дачи, даже принадлежащие одному хозяину, регистрировались в местных Бюро технической инвентаризации, автомобили -- в ГАИ, а золотые изделия, произведения искусства и антиквариат вообще не учитывались (по крайней мере, официально).

Теперь же в курсе всех ваших приобретений будет один конкретный человек -- ваш налоговый инспектор. Такая концентрация информации способна существенно облегчить не только действия следователей, но и работу законодателей по созданию новых налогов. Объединив все сведения о собственности, власть может смело вводить новые налоги на имущество. Например, десятипроцентный налог на жилплощадь, превышающую официально установленные нормы для семьи. Действовать будут, скорее всего, по принципу, который уже не раз был озвучен президентом: «У твоей семьи две квартиры, а люди в жилье нуждаются! Отдай или плати ежегодно 10% от стоимости второй квартиры! И 25% от стоимости коттеджа!». Одним словом, захотят ввести «налог на лапты» -- введут, точно зная при этом, сколько у вас пар этих самых лаптей. Остается надеяться, что все налоговые инспекторы -- кристально честные люди, не

способные поделить информацию о ваших «лаптях», скажем, с ракетчиками.

ВОСПАЛЕНИЕ ХИТРОСТИ КАК НАЦИОНАЛЬНАЯ БОЛЕЗНЬ

Судя по всему, в ближайшие несколько месяцев нотариусы могут рассчитывать на неплохие прибыли: нас ожидает прямо-таки бум сделок с недвижимостью и автомобилями. Все более-менее обеспеченные белорусские семьи лихорадочно начнут равномерно «распределять» имущество между своими членами.

СПРАВКА «БДГ».

Обязательное декларирование доходов и имущества противоречит статье 27 Конституции РБ, гласящей: «Никто не должен принуждаться к даче показаний и объяснений против самого себя, членов своей семьи и близких родственников».

Составители президентского декрета явно забыли и о том, что и раньше при совершении сделок на большую сумму необходимо было предъявлять декларацию о доходах. Правда, потолок был выше -- одна тысяча минимальных зарплат, что соответствовало примерно шести тысячам долларов. Но принципиального значения это не имело -- все равно любая минская квартира стоит гораздо дороже. В результате, как мы уже говорили, абсолютное большинство сделок оказывалось «в тени».

Новый декрет вряд ли сможет изменить ситуацию: покупатели квартир все равно не начнут декларировать свои доходы. Правда, теперь в роли преступников поневоле окажутся не только покупатели, но и продавцы жилья, которые благополучно не станут декларировать 90% полученных за квартиру денег. Так что президент своим декретом только загоняет деньги граждан глубже «в тень», заодно стимулируя криминал. Такой вот парадокс эпохи строительства «рыночного социализма»: государство издает закон, теоретически призванный бороться с преступностью, а практически -- ее стимулирующий.

P.S. Прокомментировать ситуацию и сделать прогноз относительно дальнейшего развития событий мы попросили президента Белорусского общества оценщиков Николая Трифонова. Но и он не смог нам помочь, сославшись на полное непонимание происходящего даже профессионалами...

Настоящее
всегда
чревато
будущим.

В. Лейбниц



салон эксклюзивной обуви
Вероника

220082 Минск
ул. Богдановича, 66
8-0172 10 17 64

РОССИЯ

ИГРАТЬ В РУССКУЮ РУЛЕТКУ С «ГАЗПРОМОМ» — СЕБЕ ДОРОЖЕ

Отдел международной информации «БДГ»

Чтобы осмотреть Собор Василия Блаженного на Красной площади, иностранцы готовы заплатить в пять раз больше, чем местные российские туристы. Похоже, этот принцип применим и ко многим другим аспектам российской жизни, включая быстро развивающиеся рынки капитала этой страны.

Однако попытка «Газпрома» — гигантского российского газового монополиста — удержать разницу цен на свои акции между внутренним и мировым рынками спровоцировала разногласия в Москве.

«Газпром» пытается вынудить одного из своих самых энергичных держателей акций — гонконгскую инвестиционную группу Regent Pacific Group — придерживаться демпинга на ее часть акций.

Рем Вяхирев отправил группе Regent письмо, содержащее призыв ликвидировать компанию Regent Gaz Investment Company, которая привлекла \$200 млн. иностранного капитала специально для того, чтобы инвестировать его в акции «Газпрома». Г-н Вяхирев охарактеризовал это как «угрозу национальной безопасности». Группа Regent не дала никакого публичного ответа на это послание.

По некоторой информации, юристы «Газпрома» усиленно ищут аргументы в законодательстве, чтобы остановить Regent. Однако западные банкиры считают, что даже если юристы добьются успеха, их доводы окажутся слишком узкими и специфичными, чтобы предотвратить другие попытки использовать существующую разницу цен.

Разногласия в Москве возни-

кли после продажи 1,15% акций «Газпрома» иностранным инвесторам в октябре прошлого года. Эти акции, которые были переведены в охотно покупаемые векселя американского хранилища (American Depositary Receipts), продавались в четыре раза дороже, чем акции «Газпрома» на внутреннем рынке.

Инвестиционные банки Morgan Stanley и Dresdner Kleinwort Benson, с помощью которых «Газпром» осуществил свой выпуск, считают, что международные инвесторы выплачивают надбавку за ликвидность, безопасность и более приемлемый налоговый режим.

Рынок акций «Газпрома» внутри России отличается чрезвычайной неликвидностью — главным образом из-за того, что эта компания может наложить вето на любое приобретение ее акций, а также по причине обременительных налоговых обязательств.

Располагая третью всех разведанных мировых запасов природного газа, «Газпром» считается одним из стратегических объектов России, и ему запрещено продавать иностранцам более 9% своих акций. Поэтому были установлены строгие разграничения между международными и внутренними акционерами.

Тем не менее некоторые на-

более агрессивные управляющие западными фондами приобрели внутренние акции в надежде использовать теоретические арбитражные возможности в будущем, даже несмотря на то, что «Газпром» предостерег, что, вероятно, их акции никогда не будут зарегистрированы.

Не секрет, что базирующиеся в Москве инвестиционные банки создают зарегистрированные в России компании для приобретения внутренних акций «Газпрома» в интересах иностранных клиентов. Имеют место также слухи (ярко опровергаемые «Газпромом»), что руководство этой компании может извлечь выгоду из потенциальной арбитражной игры. Вполне возможна негласная коалиция интересов между «Газпромом» и иностранными инвесторами, обусловленная отсутствием внутренней ликвидности.

В этом смысле ошибкой компании Regent, возможно, является то, что ее фонд был слишком крупным и слишком открытым. Группа Regent утверждает, что обсуждала свои планы с «Газпромом» прежде, чем открывать свой фонд, хотя РАО отрицает, что одобрил эту схему.

За Regent закрепились репутация агрессивной компании, не склонной идти на компромисс. Однако у нее не очень большой выбор. Было бы неразумно идти на конфликт с такой могущественной компанией, как «Газпром», особенно если бы — один из крупнейших портфельных инвесторов в России.

ВЕНГРИЯ

ИЗ АУТСАЙДЕРОВ — В ЛИДЕРЫ

Людмила ГУЛЯКЕВИЧ

На днях стало известно о том, что проект создания в Беларуси совместного банка с «Газпромбанком» сдвинулся с мертвой точки. В связи с этим небезынтересны подробности реализации аналогичного проекта, осуществляемого финансовой структурой РАО «Газпром» в Венгрии.

Среди 30 крупнейших банков, действующих в Венгрии, 10 являются 100%-ной собственностью западного капитала, и практически все банки имеют иностранных акционеров. В Венгрии уже действуют ING Bank (Hungary), который является собственностью ING NV (с преимущественным голландским капиталом); Citibank Budapest, принадлежащий американскому гиганту Citibank; немецкий тандем BNP-Dresdner Bank; голландский ABN-AMRO Bank (Hungary); французский Credit Lyonnais (Hungary); корейский Daewoo Bank (Hungary); немецкий Westdeutsche Landesbank (Hungary) и другие.

Начали интересоваться венгерским финансовым рынком и россияне, осознавая, что это последний сигнал на такого рода инвестиции, поскольку уже через 2-3 года рынок будет полностью заполнен. Российские банкиры присмотрели себе Altalános Ertkeforgalmi Bank (AEB). А финансовым институтом, решившимся на приобретение дефицитного AEB, который котируется на 34 месте в

ранкинге венгерских банков, стал «Газпромбанк».

По словам нового президента AEB Мегдета Рахимкулова, представлявшего планы российского владельца венгерского банка, уже в январе 1998 года AEB переместится на 5 место среди банков Венгрии.

Купленный россиянами банк не принадлежал к числу крупных по венгерским меркам — обладал капиталом \$ 6,6 млн., в предыдущие годы работал с потерями, и правительство Венгрии не вложило перед продажей никаких дополнительных денег в улучшение его финансовой ситуации. «Газпромбанк» не только купил AEB со всеми его финансовыми обязательствами (на 500 млн. форинтов, что составляло около \$3,2 млн.), но и согласился на все условия, поставленные бывшим владельцем — венгерским приватизационным агентством APV Rt. Одним из условий было немедленное повышение основного капитала банка с 1 до свыше 3 млрд. форинтов. Данное пожелание было исполнено россиянами «с лихвой» — капитал купленного осенью прошлого

года банка ныне составляет 5 млрд. форинтов (около \$ 30 млн.).

Финансовые проблемы AEB остались позади, и уже прошлый год банк закончил с положительным балансовым результатом. За несколько прошедших месяцев было полностью сменено руководство банка и резко изменен профиль его деятельности. Не так давно «Газпромбанк» ввел в состав своего руководства два весьма известных в венгерских экономических кругах личности — бывшего министра промышленности Имре Дунаи и бывшего шефа венгерской службы таможенного и финансового контроля Эндре Молнара, который работал также как торговый советник Венгрии в Москве.

Эксперты отмечают, что многое указывает на то, что для российского «Газпрома», ведущего газодобывающего предприятия мира, выход на венгерский рынок был весьма важен, особенно если принимать во внимание планы концерна, связанные с поставками природного газа через Венгрию на Адриатику. Мегдет Рахимкулов, новый президент AEB, подчеркивает, что его банк примет активное участие в финансировании юго-западного газозового проекта Газпрома, которое только в текущем году может достичь \$ 600 млн.

УКРАИНА

ЖЕРТВЫ НАЦИЗМА ОКАЗАЛИСЬ ОБМАНУТЫМИ БАНКИРАМИ И ВЛАСТЯМИ

Дорогостоящий жест доброй воли Германии по отношению к Украине обернулся скандалом. Около DM 80 млн. (\$47 млн.) исчезли из специального 400-миллионного фонда, основанного в 1993 году для более чем 600 тыс. украинских жертв второй мировой войны. Долгие месяцы закрытых переговоров по этой проблеме оказались безрезультатными.

Немецкие власти выразили свою обеспокоенность украинскому правительству и надежду на то, что фонды будут восполнены, а просроченные компенсации жертвам войны — вы-

большого скандала, — считают немцы.

«Немецкие деньги были использованы для кредитов членам этой организации и протвиществу истеблишменту. Этот



Украина суверенна, проблемы интернациональны

плачены. Однако это привело лишь к ухудшению взаимоотношений между двумя странами.

Проблемы начались в сентябре прошлого года, когда украинский правительственный Фонд взаимопонимания и примирения, которому было поручено распределение немецкого реституционного фонда, прекратил выплаты, компенсаций.

Эта организация впоследствии заявила официальным представителям Германии, что DM 80 млн. оказались замороженными на счете «Градбанка» — крупнейшего украинского коммерческого банка, находящегося под надзором Центрального банка страны. Прежний директор вышеупомянутого фонда был уволен и выехал из Киева. Назначенный вместо него Игорь Лушников отказывается от комментариев, но национальная ежедневная газета «Киевские ведомости» сообщила, что он предостерег киевское правительство о возможном «негативном политическом резонансе» этого дела.

Примерно 70 тыс. украинцев, которые пострадали на немецких заводах и в концентрационных лагерях во время войны, еще не получили своих компенсаций в размере от DM 400 до DM 1000. На конец прошлого года чеки были выданы лишь 538 тыс. украинцев.

Украинский Кабинет Министров под давлением Германии принял резолюцию, предлагающую выпустить специальные компенсационные векселя через другой коммерческий банк, однако никакой точной цифры при этом упомянуто не было.

Центральный банк утверждает, что «Градбанк», который уже почти год как стал банкротом, еще можно спасти, и призвал к терпению. Однако официальных представителей Германии это не убедило. «В любой другой стране ситуация, подобная той, что сложилась вокруг «Градбанка», стала бы причиной

банк до сих пор не закрыт, — возможно, потому, что правительство очень заботят пострадавшие во время войны, а возможно, оно пытается замести свои следы», — сказал один из германских представителей.

Эксперты, кстати, отмечают, что перекрестное акционирование и тесные связи с правительством являются характерными для слабо капитализированной украинской банковской системы. Фонд, созданный и управляемый украинским Кабинетом Министров, имел разрешение размещать немецкие деньги в местных банках и получать с них проценты. Для этих целей были выбраны четыре банка. Германия не имела возможности контролировать украинский фонд и просматривать его финансовые документы, даже несмотря на то, что все средства поступали из федерального правительства в Бонне.

«Спустя пятьдесят лет после войны Германия не хотела бы быть вовлеченной в процесс выплаты компенсаций», — выразил свое мнение один из немецких дипломатов. — Сейчас мы можем оказывать лишь политическое давление».

В 1993 году Германия заключила гуманитарное соглашение с Россией, Украиной и Беларусью на сумму DM 1 млрд. Инициатором данной компенсационной схемы выступил канцлер Гельмут Коль после объединения двух Германий.

Летом прошлого года эта программа столкнулась с проблемами и в Беларуси, когда президент Александр Лукашенко решил перевести DM 110 млн. из частного банка в государственной и использовать эти фонды для своего бюджета. Лишь вмешательство министра иностранных дел Германии заставило белорусского лидера отказаться от этой затеи.

КАК ПРЕВРАТИТЬ ДОЛГИ В ХОДОВОЙ ТОВАР

И все же финансовые взаимно-

отношения Украины с Германией носят не только скандальный характер. В настоящее время Украина пытается продать нескольким немецким банкам свои долги, главным образом, это долги за российские и туркменские энергоносители.

Подобная распродажа может ослабить давление на украинские запасы твердой валюты, которые могли бы быть использованы для погашения первой части \$1,4-миллиардной задолженности и выплат по процентам.

Украинский Центральный банк стремится запустить свои резервы в связи с тем, что какое-то время Киеву придется обходиться без программы Международного валютного фонда или других свежих западных кредитов. Более медленный, чем ожидалось, прогресс в принятии парламентом бюджета на 1997 год и связанного с ним пакета законодательных реформ привел к приостановке соглашения по новому \$2,5-миллиардному кредиту МВФ.

По информации украинских лидеров, новый бюджет, который откроет этой стране доступ к западной помощи, необходимой для выполнения ее финансовых обязательств без включения печатного станка, вряд ли будет одобрен до конца марта. Как сообщил председатель Центрального банка Украины Виктор Ющенко, правительство обдумало продажу долгов на сумму \$350 млн. с Deutsche Bank и некоторыми другими банками, которых, впрочем, он не назвал.

Привлечение немецких банков, которые играют активную роль в бывшем Советском Союзе, предусматривает приобретение межгосударственных долгов со скидкой, что даст банкам Германии новые преимущества на украинском рынке.

Продолжающаяся экономическая стабилизация в Украине способствует привлечению крупного западного капитала, который достигает уже примерно четверти неуплаченного долга на сумму 2,1 млрд. гривен (\$1,1 млрд.), проданного на рынке государственных ценных бумаг. Общий же внешний долг Украины достигает \$9 млрд.

Инвесторы также проявляют интерес к векселям на сумму \$1,4 млрд., выпущенным в 1995 году, чтобы покрыть неуплаченные долги «Газпрому». Эти векселя еще не имеют хождения на вторичном рынке.

Официальные представители МВФ приветствуют эти мероприятия по разнообразию долговых портфелей с вовлечением частных банков, что отражает доверие к экономической политике Киева.

Г-н Ющенко, который недавно был вновь утвержден в должности председателя Центробанка на второй четырехлетний срок, сообщил, что его целью на 1997 год является достижение 25%-ной инфляции в сравнении с 38%-ной в прошлом году. Однако, по мнению аналитиков, отсутствие программы МВФ может в скором времени стать серьезным испытанием для политики Центрального банка по снижению инфляции и стабилизации гривны. Банку уже пришлось осуществить значительную интервенцию на рынок иностранной валюты в размере 3 млрд. гривен в иностранной валюте.

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

КОМУ НУЖНА ЧЕРНАЯ КОШКА В ЧЕРНОЙ КОМНАТЕ?

СВЕТЛАНА КАЛИНКИНА

— Как известно, свою серьезную политическую карьеру Александр Лукашенко начинал не только со знаменитого «килограмма гвоздей», инкриминированного Станиславу Шушкевичу. Доклад временной комиссии Верховного Совета, созданный для изучения деятельности коммерческих структур, действующих при республиканских и местных органах власти, во второй своей части содержал большой блок информации, касающийся банков, банкиров и фактов незаконной выдачи кредитов и обналичивания денег. Правда, по фамилии Александр Лукашенко назвал только двух «уличенных» банкиров, да и то среднего звена — управляющую Фрунзенским отделением Сбербанка Н.Майзюто и заместителя начальника управления банка по Минску В.Галановича. Им, если помните, «инкриминировалось» обналичивание крупных денежных сумм для некоего гражданина Грузии в то время, как рабочие минских заводов не могли получить зарплату из-за недостатка наличности. Управлением налоговых расследований Министерства финансов совместно с Фрунзенским РОВД Минска проводились проверки по фактам, указанным в выступлении Александра Лукашенко на той памятной сессии, но в возбуждении уголовного дела было отказано. Люди эти, кстати, сейчас работают в официальных государственных структурах, из чего можно сделать вывод, что Александр Лукашенко, отыграв в нужный момент банковскую карту, тут же забыл о ней.

Во второй раз, если помните, тема коррупции в банковской среде громко прозвучала в тот момент, когда понадобилось дискредитировать Станислава Богданкевича. Были обнародованы факты проверки службой контроля деталей получения кредита фирмой «ПИАСК», соучредителями которой являются сыновья Станислава Антоновича Винникова и Шейману было поручено принять меры по возвращению кредита. Национальным банком совместно с «Белинвестбанком» был разработан план мероприятий по возмещению ущерба. Но и в этом случае правоохранительные органы прекратили дело за отсутствием состава преступления. В январе, правда, оно было возобновлено, но связано это исключительно с тем, что директор «ПИАСК» г-н Бражник привлек внимание к своей персоне, посчитав, что некоторые СМИ, рассказывая о ситуации, оскорбили его честь и достоинство, и решил с ними судиться. Так что и в данном случае можно утверждать, что

«выброс компромата» был обусловлен политической конъюнктурой.

Пример с Винниковой, на первый взгляд, выбивается из этой серии. Но давайте подумаем. Думаю, очень скоро станет понятно, что он не нарушает наблюдавшуюся ранее тенденцию. Ведь Винниковой официально инкриминируются суммы, намного меньшие, чем те, которые фигурировали ранее. Так что формального повода для того, чтобы «разбор полетов» достиг таких масштабов, не было.

— В интервью нашей газете Надежда Ермакова недавно призналась, что официально не приняла у Тамары Винниковой баланс «Беларусбанка». Нас этот факт насторожил...

— Правильно, даже если увольняется материально ответственная школьная техника, то все швабры, тряпки, метелки она должна передать преемнице. Тут речь о банке: получается, что в крупнейшем банке страны работает человек, который не взял на себя материальной ответственности. Что бы ни произошло — формально ему нельзя предъявить никаких обвинений.

— Но именно с участием нынешнего руководства банка будет решаться достаточно щепетильный вопрос собственности — судьба известных новостроек «Беларусбанка» на проспекте Дзержинского и в Уручье. Финансирование этого строительства, участие в нем израильских фирм стало поводом для ряда инсинуаций, в том числе и утверждений об отмывании денег путем завышения смет.

— Да, сотрудничество банка с фирмами «Энергия» и «Термикаль» тщательно изучается. Но вопрос этот не столь прост, как может показаться на первый взгляд.

Подробнее остановлюсь на деталях строительства здания в Уручье, поскольку именно оно вызывает наибольший, скажем так, интерес. Разрешение на строительство этого объекта было получено в неимоверно трудных условиях. Городские власти не давали разрешения, поскольку на том участке для «обслуживания» такого строения не хватало ни энергетических мощностей, ни мощностей коммунальных служб. Пришлось разрабатывать проект, который предусматривает автономное снабжение теплом, электроэнергией, имеет собственные коммуникационные мощности и т.д. В результате здание, построенное в Уручье, соответствует стандартам XXI века, и по стоимости оно примерно равно аналогичным зданиям в России, Украин-

Банковскую систему Беларуси лихорадит уже не первый год. ПрIMITивное понимание ее сущности привело к тому, что власть упорно ищет «деньги, отнятые у предприятий и хранящиеся в мешках». Казалось бы, уже прошло достаточно времени, чтобы понять: денег нет не потому, что они «уходят» из банков — период, когда банкиры делали крупные капиталы на разнице курсов, котировок, процентных ставок, когда инфляция действительно позволяла делать деньги из воздуха, прошел. Теперь моду на финансовом рынке диктуют государственные монополии, работающие по государственным программам на государственных же средствах. Но по-прежнему поиск ведется в банковских структурах, государству не принадлежащих. Несложно догадаться, что власть ищет прошлогодний снег. Непонятно зачем — под влиянием бессильной злобы или в попытке безнадежного отчаяния — но упорно ищет. Это лихорадит всю банковскую систему. По крайней мере, именно такие оценки происходящему в неофициальных беседах дают банкиры. Делать публичный анализ происходящему в силу сложившихся обстоятельств они не решаются: власть, как хищник, кидается на любого «высунувшегося». Тем не менее бывший советник Тамары Винниковой, а впоследствии руководитель «Белинвестбанка» Валерий Козловский согласился ответить на вопросы «БДГ».

не, Литве. Конечно, в самом Израиле подобные проекты обходятся дешевле, но надо учитывать стоимость перевозки строительных и отделочных материалов, потому и затратная часть оказывается больше. Впрочем, есть и еще один факт, который я комментировать не буду, но хотел бы обратить на него ваше внимание. Если раньше стоимость здания в Уручье оценивалась в \$5 млн. и Винникову критиковали за «транжирство» именно таких размеров, то сейчас называется сумма в \$10 млн. (фигурирует ли она уже в документах, я не знаю, но держите в уме, что баланс активов и пассивов банка, по признанию Надежды Ермаковой, ею не принимался).

— Многие правительственные чиновники видят «компро» в этом проекте уже хотя бы потому, что «деятельность» банков по строительству зданий (в свое время это стало некой эпидемией, строиться стали даже те, у кого не было потребности в расширении площадей) — это не дело банка.

— Белорусские банкиры не изобретали велосипед: есть такой термин — ипотечное кредитование. Во всем мире банки кредитуют недвижимость, в том числе финансируя строительство новых административных зданий. В наших, белорусских, условиях такая разновидность кредитования была одной из самых привлекательных для долгосрочного инвестирования, потому банки и занялись ею.

Но я бы поставил вопрос шире: негативное отношение к ипотечному кредитованию — кредитованию под залог недвижимости может иметь плачевные последствия. Ведь сегодня «взятка на вооружение» программа жилищного строительства. Во всем мире, чтобы иметь механизм воздействия на возврат своих средств, банки используют ипотеку. У нас такой механизм не предусмотрен, мы вернулись во времена советских ЖСК. В условиях единого Советского Союза можно было списать потери при строительстве жилья (или убыточный ведение сельского хозяйства) за счет доходов от продажи природных ресурсов, но маленькая Беларусь просто не располагает сырьевой базой для «продуктового» обеспечения таких акций. На мой взгляд, все, что делается сегодня, ускоряет приближение обвального курса рубля. Наци-

ональная валюта должна под держиваться реальными благами, национальным достоянием — это аксиома.

Да, государство должно помочь своим гражданам построить жилье, но помочь в некоторой степени, предоставив кредит, предусмотрев механизм его возврата, задействовав сбережения.

— Но ведь именно при Тамаре Винниковой в «Беларусбанк» была подготовлена программа решения жилищной проблемы, программа вывода из кризиса белорусских предприятий, что послужило основанием для утверждений о «пропрезидентской» настроенности банка и тогдашнего председателя правления.

— Банк действительно стал «пропрезидентским»: условия стали такими, что крупными могли остаться только те банки, которые получают государственное финансирование под государственные программы. «Беларусбанк» боролся именно за этот кусок пирога. Была у нас программа жилищного кредитования — тезисно я ее обрисовал. Были и наработки по кредитованию производственной сферы.

Надо четко понимать: без кредитных ресурсов извне нельзя поднять экономику страны, изменить структуру производства. Только белорусские банки при всем желании не смогут дать народному хозяйству того, что сегодня жизненно необходимо экономике. Потому банки высказывали заинтересованность



в обслуживании кредитных линий иностранных инвесторов, в ряде случаев содействовали поиску за рубежом партнеров для белорусских предприятий.

К примеру, в Беларуси есть БелАЗ. В основной массе его продукция реализуется в Китае. Почему надо настаивать на том, чтобы предприятие имело именно российских партнеров? У России что много свободных ресурсов?.. У нее что есть какие-то особые технологии?.. Нет. Почему тогда надо отдавать преимущество России, если Китай имеет и потенциальные возможности для инвестиций в это производство, и интерес в его сохранении — наша техника дешевле зарубежных аналогов, и основной покупатель заинтересован в том, чтобы эта «вилка» была сохранена. Какая разница кому «продать» предприятие (термин условный) — Китаю или России? С экономической точки зрения — никакой: завод работает, люди заняты, идут поступления в бюджет. Но политикам, с одной стороны, интересен «российский вектор», с другой — они тешат себя надеждой на «внутреннее чудо»: тут экономистам делать нечего. Мы можем лишь констатировать, что с большинством промышленных предприятий Беларуси (БелАЗ в качестве примера был взят условно) произойдет то, что произошло с «Горизонтом» — они обанкротятся. Просто в сфере радиоэлектроники эти процессы происходят быстрее из-за более стремительных темпов развития технологий. А ведь если бы прави-

тельство в свое время дало добро на сотрудничество «Горизонта» с «Филиппс», предприятие сегодня наверняка чувствовало себя как минимум лучше, чем теперь. Не потребовалось бы \$5 млн. кредитов со стороны государства, не потребовалось бы сейчас вводить для него всевозможные льготы. Уже давно на нашей территории выпускались бы телевизоры марки «Филиппс», и поступления в государственную казну от налогов наверняка были бы намного больше, чем теперь. Некоторые, правда, гордятся тем, что после введения «прямого президентского правления» удалось спасти «Горизонт»: никто никого не спас — государство помогает «Горизонту» и будет помогать до бесконечности.

Поверьте, «Беларусбанк» не вынашивал надежд получить «почетное право» кредитовать мертвые белорусские предприятия. Программа финансовой поддержки производств была не банковской, а скорее макроэкономической, она включала в себя и механизм банкротства и санации, и механизмы экономической оценки бизнес-планов... И «банковская часть» была в ней не самой главной.

Поэтому то, чем сегодня занимается «Беларусбанк», не имеет никакого отношения к нашим прежним наработкам. Равно как то, что взаимоотношения белорусских властей с банками и бизнесом в целом не имеют никакого отношения к цивилизованным методам государственного регулирования.

LITIMPEKS BANKAS (Вильнюс)

- регистрация оффшорных компаний и открытие банковских счетов
- мультивалютные счета
- конвертация «мягких» и других валют
- престижная карточка «AMEX»
- операции на рынке ценных бумаг
- управление счетами через электронную систему EKAS-LITIMPEKS или «банк на дому»
- ПОЛНАЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

Стоит попробовать!

ул. Вильнюс, 28, 2600 Вильнюс, Литовская Республика
тел.: (0122) 220675, факс: (0122) 221144.
WWW. http://www.omnitel.net/LITIMPEKS

НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

НА РЫНКЕ FOREX

АВТОБАНК (МОСКВА)

НАЙФЕКС (МИНСК)

- Возможность получения максимальной прибыли
- Минимальный комиссионный сбор
- Предоставление кредита 1:100
- Круглосуточная информация системы новостей Dow Jones TELERATE
- Самые современные средства технического анализа мирового валютного рынка
- Профессиональная подготовка валютных брокеров по американо-русской программе

Генеральная лицензия № 30, выдана 7.08.95 г. Центральным банком Российской Федерации

Т. (017) 246-27-55, 246-37-31, ф. 8-017-210-51-29
220026, г. Минск, ул. Вилатова, 12.

ПОПРОБУЙТЕ ЗА ГОД ИСТРАТИТЬ ТО, ЧТО ВЫ СМОЖЕТЕ ЗАРАБОТАТЬ ЗА ОДИН ДЕНЬ!

НОВОСТИ

ЗАПАДНЫЕ КРЕДИТЫ
ДЛЯ БЕЛОРУССКИХ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

АКБ «Олимп» стал первым белорусским банком, выдавшим реальный кредит в рамках второй транши Европейского банка реконструкции и развития.

Договор об обслуживании второго кредита в размере \$15 млн., выделенного на развитие предприятий малого и среднего бизнеса, был подписан между ЕБРР и банками «Олимп», «Белвнешэкономбанк», «Белбизнесбанк» и «Приорбанк» 15 ноября 1996 года. Соответствующее разрешение Национального банка Беларуси «Олимп» получил спустя месяц.

«БЕЛГАЗПРОМБАНК»
БУДЕТ СОЗДАН
НА БАЗЕ «ОЛИМПА»

13 февраля Александр Лукашенко наконец дал «добро» на создание в Беларуси коммерческого банка с участием РАО «Газпром» на основе АКБ «Олимп».

Решения президента Беларуси руководство «Газпрома» ожидало с сентября. В течение этого времени Нацбанк во главе с Тамарой Винниковой делал все возможное, чтобы не допустить участия «Олимпа» в проекте. Не был реализован вариант создания «газпромовского» банка на базе «Белинвестбанка» АО.

Однако Александр Лукашенко сделал шаг навстречу «Газпрому», оставив все на прежних местах. Но с условием: белорусская сторона должна быть представлена только акционерами государственной формы собственности. Таким образом, вопрос об участии «Олимпа» в проекте решен окончательно.

Российско-белорусский «Белгазпромбанк» (а именно так решено назвать совместный банк) на 70% будет принадлежать РАО «Газпром» и на 30% — белорусской стороне в лице «Белтрансгаза» и Мингосимущества. Таким образом, пожелание президента учтено. Помощник президента Петр Ка-

питула прокомментировал ситуацию для «БДГ» следующим образом: «Отношение Александра Григорьевича к идее создания российско-белорусского банка самое положительное. Проблема обсуждается достаточно давно в связи с необходимостью тщательной проработки всех условий работы банка, его функций. Такой банк будет полезен как в условиях строительства газопровода Ямал — Западная Европа, так и при дальнейших вложениях в иные проекты. Одним из условий президента является участие с белорусской стороны предприятий государственной формы собственности. Если «Белтрансгаз» и будет акционирован, то контрольный пакет акций все равно останется у государства. Лично я с самого начала поддерживал идею создания банка на базе АКБ «Олимп». Вариант с «Белинвестбанком» исходил не из Администрации президента».

СТАВКА
РЕФИНАНСИРОВАНИЯ
ПОПОЛЗЛА ВВЕРХ

21 февраля правление Национального банка Беларуси приняло решение об установлении новой ставки рефинансирования. С 25 февраля базовая ставка рефинансирования составляет 42% годовых.

Ставка рефинансирования Нацбанка является базовым инструментом для процентного регулирования. Именно ей руководствуются коммерческие банки при выборе процентной политики. На протяжении прошлого года учетная ставка Нацбанка менялась дважды: 21 марта — с 66 до 55% годовых, 2 сентября — до 35% годовых.

Необходимость повышения ставки рефинансирования главного банка страны была очевидна. Если в первом полугодии 1996 года реальная месячная фактическая ставка рефинансирования сохраняла пол-

ожительное значение (февраль — 0,5%, март — 2%, май — 1,4% годовых), то начиная с июня ее показатель был устойчиво отрицательным (июнь — -0,5%, сентябрь — -0,9%, ноябрь — -3%, декабрь — -6,2%). По некоторым данным, на правлении Нацбанка предлагалось установить учетную ставку на уровне 70% годовых. Но, вероятно, было решено, что положение белорусского и российского денежно-кредитных рынков не слишком разнятся, а значит, и ставка рефинансирования не должна сильно отличаться.

Отдел финансовых институтов «БДГ»

Если у Вас есть компьютер, модем и электронный адрес, то газеты ИМЯ и «БДГ» Вы можете читать на сутки раньше других, получая их электронный вариант

Стоимость электронной подписки:
в пределах республики — \$3 в месяц,
по странам СНГ — \$15 в месяц.

Справки по тел. (017) 226-98-79

ТЕХНОЛОГИЯ БИЗНЕСА

АЗАРТНЫЕ ИГРЫ С ГОСУДАРСТВОМ
ПО-ПРЕЖНЕМУ ПОПУЛЯРНЫ

ДМИТРИЙ МАШАРА

В мире нет игры популярнее лотерей. Огромный успех превратил ее в товар массового потребления. Практически во всех странах мира существует такая разновидность бизнеса. Причем развитие индустрии лотерей трудно назвать случайным или невыгодным. Люди получают возможность испытать чувство азарта и надежду на материальное благополучие в обмен на незначительную сумму денег. Организаторы лотерей зарабатывают вполне конкретные и достаточно большие средства. Государство также не остается внакладе и получает дополнительную возможность увеличить доходную часть бюджета.

Есть «лотерейная» отрасль и в Беларуси, и экономические проблемы не могут не сказываться на ее состоянии.

В свое время лотереи на всей территории СССР объединяла система «Спортлото». В нее делились серьезные бюджетные вливания. С распадом СССР белорусское представительство «Спортлото» было преобразовано в самостоятельную структуру и лишилось финансовой поддержки Москвы.

Организация лотерей во времена СССР имела и еще одну характерную особенность — свобода выбора для населения ограничивалась двумя вариантами: оно могло либо играть в «Спортлото», либо вообще ни во что не играть.

Сегодня этот вид бизнеса привлекает внимание самых различных структур. Появилось множество частных лотерей. Государственные спортивные лотереи перестали быть монополистами на рынке.

Пристальное внимание лотерейной деятельности в последнее время стали уделять власти России. Борис Ельцин подписал уже пять указов, направленных на ее упорядочение. Белорусское государство также не забывает об этом потенциальном источнике средств для пополнения бюджета. В конце 1996 г. Министерство финансов утвердило Положение «Об организации и проведении лотерей в РБ». Документ определил основные понятия, связанные с этим видом деятельности, а также требования к учредителям и организаторам лотерей.

Лотерея — розыгрыш в ходе игры на определенных условиях призового фонда по лотерейным билетам. При этом выпадение выигрыша на какой-либо из лотерейных билетов не зависит от воли и действий всех субъектов лотереи.

Лотереи бывают тиражные (между приобретением билета и розыгрышем проходит определенный период времени), мгновенные (результат розыгрыша определяется путем проверки билета сразу же после его приобретения) и электронные (системные). В электронной лотерее фиксация прогнозов участников проводится с помощью электронных устройств, сохраняющих информацию в своей памяти и направляющих ее по специальным каналам передачи в головной информационный центр.

Розыгрыш призов по условиям такой лотереи осуществляется с помощью компьютерно-математических программ. Призовой фонд представляет собой совокупность ценностей, которая формируется организатором лотерей и распределяется между участниками лотерей посредством проведения розыгрыша по условиям лотереи.

Призовой фонд может состоять из любого имущества, в том числе денег и (или) товаров (услуг). Положение определяет, что призовой фонд лотереи не может быть использован ни на какие другие цели, кроме выплаты и выдачи выигрышей участникам.



Новое меню для азартных

Сегодня организатором лотереи может стать любое юридическое лицо, получившее соответствующее разрешение на осуществление лотерей законодательством и условиям проведения. Условия проведения республиканской лотереи считаются действительными после согласования в Министерстве финансов и получения соответствующего разрешения Совета Министров. Если учредитель (организатор) не соблюдает требования законодательства, Минфин может обратиться в Совет Министров для аннулирования разрешения на проведение республиканской лотереи.

Положение министерства устанавливает и ряд обязательных нормативов для лотерей, проводимых на территории Беларуси:

— объем призового фонда по отношению к общему объему реализации лотерейных билетов должен составлять 50%;

— объем отчислений на благотворительность или на реализацию целей лотереи по отношению к общему объему реализации лотерейных билетов должен составлять не менее 10%.

Однако при наличии таких вполне конкретных законодательных рамок отрасль развивается в крайне неблагоприятных экономических условиях. Правда, генеральный директор

Белорусского республиканского предприятия спортивных лотерей Василий Иванюк считает, что ситуацию в возглавляемой им организации нельзя назвать неудовлетворительной. Так, в 1996 г. «Белспортлото» реализовало лотерей на общую сумму BLR 11 млрд. 50% этой суммы в соответствии с законодательством составил выигрышный фонд, и около 40% было направлено в бюджет. «В 1994 г., когда возникли проблемы с расчетами между Беларусью и Россией, реализация лотереи «Спортлото» на территории нашей страны прекратилась», — сообщил Василий Иванюк. — Конечно, достигнуть прежних объемов реализации билетов «Спорт-

тевки во Францию, Египет, а также в страны Юго-Восточной Азии. В ближайших планах — организация лотерей совместно с финской фирмой Paulig.

«Чтобы запустить лотерейный бизнес, в СССР были предусмотрены значительные бюджетные субсидии. А так как сегодня эти источники для нас практически закрыты, мы решили пойти по пути реализации совместных проектов, предусматривающих серьезные инвестиции иностранных компаний. Сейчас проводим переговоры с французской фирмой об организации в Беларуси электронной лотереи», — рассказывает г-н Иванюк. Идея этой лотереи практически ничем не отличается от принципа организации «Спортлото», но реализован проект будет на более высоком техническом уровне. По плану, французская фирма должна инвестировать в проект \$4,5 млн. В Беларусь будет поставлено необходимое оборудование: два центральных компьютера и порядка 2 тыс. терминалов. Несомненно, очень важно проинформировать население о лотерее через средства массовой информации, и французская сторона готова взять на себя соответствующие расходы. Так как мероприятие такого уровня является принципиально новым для Беларуси, в стране нет достаточного количества подготовленных специалистов. Поэтому очень важно не только установить оборудование, но и обучить персонал, что также предусмотрено проектом. 50% привлеченных в результате проведения лотерей средств будет направлено в выигрышный фонд, от 37 до 40% поступит в бюджет в виде налогов.

Выбор иностранного партнера неслучаен. Дело в том, что лотерейный бизнес во Франции сейчас на большом подъеме: реализуется много новых идей, постоянно модернизируется техническое оснащение. Кроме того, французские фирмы активно борются за потенциальные рынки: лотерей с их участием уже организованы в странах Юго-Восточной Азии и Африки.

Оценив степень финансового риска в совместном с Беларусью проекте, французские партнеры посчитали его реализацию возможной. Проект контракта, бизнес-план и смета инвестиций находятся на рассмотрении в Министерстве экономики. На основании его заключения окончательное решение примет министр спорта и туризма.

В случае положительного решения вопроса, по мнению Василия Иванюка, потребуется еще не менее года для того, чтобы установить электронные лотереи и телешоу лотереи. По европейским стандартам оборот лотерейного бизнеса в стране, сравнимой по размерам с Беларусью, может составлять \$800-900 млн. «В ближайшее время мы планируем выйти на значительный оборот. А с улучшением экономической ситуации в стране будем выходить и на европейский уровень», — считает г-н Иванюк.

лото» нам пока не удалось, но население Беларуси играет с удовольствием. В 1996 г. участники лотереи «Спринт» выиграли 13 автомашин «ВАЗ-2109». Для сравнения: в 1995 г. было выдано только 6 автомашин. Очень важно разумно распределить большие и малые выигрыши, поэтому непрофессионалу очень легко ошибиться. Например, при организации лотереи «Твое жилье» были допущены просчеты как при закладке выигрышей, так и при определении стоимости самой лотереи. В нашем случае на 250 тыс. билетов закладывается один крупный выигрыш, остальная часть призового фонда представлена выигрышами разной величины. Выигрышным оказывается практически каждый третий билет».

По мнению Василия Иванюка, специфика лотерейного бизнеса заключается еще и в том, что единственная лотерея никогда не принесет ожидаемых прибылей. Для успешного бизнеса необходима организация не менее 3-4 лотерей одновременно. Сейчас «Белспортлото» проводит лотереи «Тойота», «Трайпл», «Атланта». Но на этом руководство предприятия не останавливается. Началась подготовка проекта совместно с туристической фирмой «Аланта ТУР». Розыгрываются пу-

ИНВЕСТИЦИИ

«НЯНЬКА» ДЛЯ ИНОСТРАННОГО ИНВЕСТОРА

Игорь ВОРОБЬЕВ

Во всех странах, проводящих рыночные реформы, как правило, создаются национальные агентства содействия иностранным инвестициям. К примеру, в Румынии такая организация была основана еще в 1991 году. Чаще всего учредителем агентства является государство. Причем в течение двух-трех лет новая структура финансируется за счет госбюджета.

В Беларуси, несмотря на все нарастающий инвестиционный голод, такое учреждение появилось совсем недавно. «БДГ» попросила ответить на некоторые вопросы его генерального директора Виктора Бабарико.

— Когда и благодаря кому создано агентство?

— Белорусское агентство содействия иностранным инвестициям зарегистрировано Мингорисполкомом 9 декабря 1996 года. Хотя идея его учреждения возникла еще в 1994 году. Попытки создать национальное агентство предпринимались различными министерствами. Так, еще в 1995 году Министерство экономики заказало в Европейской экспертной службе доклад, посвященный целям и задачам подобных агентств. Документ был подготовлен, но дальше этого дело не продвинулось.

Активная работа в этом направлении началась летом 1996 года. В июне, на первой Международной конференции по инвестициям, было заявлено о создании новой структуры. Но по-настоящему агентство начнет функционировать после формирования профессионального кадрового состава.

Я как генеральный директор приступил к исполнению своих обязанностей только первого февраля 1997 года. Можно считать, что именно в этот день началась деятельность Белорусского агентства содействия иностранным инвестициям.

— Кто является учредителем агентства?

— Основным учредителем стало государство в лице Министерства по управлению государственным имуществом и приватизации. Его доля составляет 51% уставного фонда агентства. Однако в ближайшее время этот пакет акций перейдет в управление Министерству внешнеэкономических связей. По 8,5% принадлежит четырем белорусским банкам, особенно беспокоящим проблемами привлечения инвестиций, — «Белвнешэкономбанку», «Беларусбанку», «Олимп-пу» и «Белорусскому биржевому банку». Оставшиеся акции распределены между пятью частными фирмами.

— Каковы цели, функции и задачи агентства?

— Основная задача агентства — комплексное информационно-аналитическое обеспечение процессов привлечения иностранных инвестиций в Беларусь. Этой сложной фразой обозначена элементарная посредническая роль. Главная цель новой структуры — увязать треугольник «иностранная инвестиция — государство — реципиент» (физическое, юридическое лицо либо государство, получающее какой-либо платеж или доход, термин применяется, как правило, по отношению к странам, являющимся объектами капиталовложений — прим. ред.). Сейчас на рынке Беларуси достаточно консалтинговых фирм, которые обслуживают лишь части этого треугольника. Кто-то сотрудничает непосредственно с предприятием и составляет для него бизнес-план, кто-то

пытается улучшить управление финансами, кто-то занимается обслуживанием исключительно иностранного инвестора, кто-то работает с государством. То есть нет структуры, выполняю-



Белорусские гиганты в состоянии ожидания

щей все перечисленные функции. Агентство — чистый посредник. Оно не может привлекать средства под свою гарантию или каким-то образом инвестировать самостоятельно.

Правда, пока агентство еще не готово к выполнению всех этих функций.

В Беларуси работа с иностранным инвестором не всегда организована достаточно эффективно. Первичной инстанцией, в которую обращается иностранный инвестор, у нас является Совет Министров. Однако непосредственный контакт с этим органом государственной власти для многих фирм весьма проблематичен. Да и у Совета Министров, кроме обслуживания иностранных инвесторов, много других важных дел. Поэтому часто иностранный инвестор оказывается один на один со своими проблемами в чужой, незнакомой стране. В Беларуси нет даже единого нормативно-правового пакета документов, который описывал бы весь процесс инвестирования. Отсутствие четкой схемы затрудняет действия зарубежных партнеров на белорусском рынке.

Несмотря на то, что наше агентство создается в интересах иностранного инвестора, одним из главных направлений его деятельности является работа с белорусскими предприятиями. Практика показывает, что даже если зарубежная фирма готова инвестировать средства, наши предприятия зачастую не готовы принять их ни морально, ни материально. Они не могут представить требуемого пакета документов — такого, который принят на Западе. Это касается и финансовой документации, и инвестиционных проектов, и схем управления предприятием. В этом смысле роль агентства очень важна. В зависимости от выдвигаемых партнером условий оно будет готовить белорусское предприятие к принятию инвестиций.

Порядка двух-трех лет агентство не может быть самокупаемым. В этот период за него

СПРАВКА «БДГ»

На протяжении ближайших двух месяцев Белорусское агентство содействия иностранным инвестициям будет располагаться на площадях банка «Олимп». Тел. 259-48-24.

должен кто-то платить. Большая проблема нашей структуры состоит в том, что не предусмотрено бюджетное финансирование. Ограниченность ресурсов в стране вынудила правительство внести в уставный фонд агентства не «живые» деньги, а право пользования и владения его площадями в течение семи лет. При отсутствии финансиро-

лучшего государства для вложения капитала не найти. По всевозможным рейтингам инвестиционной привлекательности наша страна занимает 120 место. К примеру, в отчете ЕБРР по реформированию Беларуси находится на уровне среднеазиатских республик.

Сегодня только ленивый не говорит о том, что привлекает инвестиции в Беларусь. Однако результаты 1996 года показывают, что капиталовложений в страну практически не было. За прошлый год для Беларуси открыто кредитных линий и возможностей получать кредиты на сумму около \$600 млн. Мы их использовали на \$140 млн. За 1991 — 1996 годы в страну привлечено прямых инвестиций на сумму порядка \$120 млн. Это — смехотворная цифра. Такие средства, например, в Польшу вкладывает одна компания.

Необходимо изменить подход к проблеме привлечения инвестиций: от деклараций о мерах по привлечению инвесторов перейти к конкретным делам. Хотя до сих пор у нас спрашивают не за дело, а «за декларацию».

Будем надеяться, что создание агентства — признак того, что инвестиционный климат начинает меняться. Одним из условий его благоприятствования является создание инфраструктуры, инструментов, работающих на привлечение инвестиций.

— Каковы ближайшие планы белорусского агентства?

— Сегодня оно занято формированием пакета инвестиционных предложений и проектов. Включение в эту базу данных пока бесплатное. Одно из требований к проектам — наличие бизнес-плана, соответствующего международным стандартам.

Вторая задача агентства — привлечь к сотрудничеству как можно больше белорусских субъектов хозяйствования. Агентство готово рассматривать любые предложения о сотрудничестве. Оплата за работу по принципу: за конкретное дело — конкретные деньги.

— Как планируется выходить на иностранных инвесторов?

— Для себя мы наметили три направления поиска иностранных инвесторов. Первое — использование возможностей государства. Информация будет распространяться через торговые представительства и посольства Беларуси с тем, чтобы зарубежные коллеги знали о существовании в нашей стране первичной инстанции по привлечению инвестиций.

Второй канал — наши частные учредители. Надеемся, что банки, а также консалтинговые фирмы, работающие на рынке не один год, поделятся с нами своей базой данных. Некоторую пользу мы рассчитываем извлечь из грамотной и целевой работы с системой международной связи Internet. В Беларуси эта возможность используется пока недостаточно.

Третий канал — представительства, торговые палаты, посольства и другие структуры иностранных инвесторов в Беларуси. Будут использоваться также личные связи, которые сложились как у работников агентства, так и у других лиц, озабоченных судьбой нашей организации.

ОПЫТ

В ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЕВРОПЕ ИНОСТРАННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ СЧИТАЮТ НА МИЛЛИАРДЫ ДОЛЛАРОВ

Людмила ГУЛЯКЕВИЧ, ВАРШАВА

В недавно опубликованном рапорте Европейской экономической комиссии ООН в Женеве приводятся данные об объеме прямых иностранных инвестиций в бывшие страны, которые к середине 1996 г. уже достигали \$46 млрд., причем 60% этой суммы приходится на инвестиции, осуществленные в течение последнего года (с 31.06.1995 г. по 31.06.1996 г.).

На первом месте по объему иностранных инвестиций с общей суммой \$13,9 млрд. оказалась Венгрия, до которой дошло 30% прямых инвестиций. Далее с \$9,1 млрд. (17%) следует Польша. И на третьем месте оказалась Россия с суммой \$6,6 млрд. и долей в общем объеме в 13%. На один пункт от России отстала Чехия. Наименее привлекательными для иностранных инвесторов странами бывшего СССР, по оценке экспертов ЕЭК ООН, были Молдова и Беларусь.

На лидирующие по темпам реформ страны Центральной Европы — Венгрия, Польшу, Чехию, Словакию и Словению — пришлось 70% инвестированного капитала. Его доля на среднестатистического гражданина за последние два с половиной года увеличилась более чем в 2 раза (\$60 в начале 1994 г. до \$135). Это значительно меньше развитых стран (в США, например, на одного человека приходится \$1800 инвестиций), но уже выше, чем в Бразилии (\$130) или в Китае (\$110). По этому показателю в конце списка находится Украина (\$17) и Молдова (\$20).

Большая часть инвестиций в страны бывшего СССР приходится из Западной Европы (80% — в Беларусь, 70% — в Россию, 60% — в Эстонию, Украину и Латвию). В Казахстане европейских инвесторов (17% инвестиций) опережают американцы (66% — \$1,8 млрд.). Здесь с 1994 г. объем инвестиций вырос более чем в два раза — до \$ 3,24 млрд., а количество инвесторов увеличилось с 14 до 800.

По оценкам Института экономических исследований в Вене (WIPW), в 1997 и 1998 годах прямые иностранные инвестиции в странах Центральной и Восточной Европы достигнут \$10 млрд., из чего половину международные эксперты «отдают» Польше. Уже по результатам за 1996 год третья часть от \$12 млрд. иностранных инвестиций для региона получила именно эта страна.

В самой Польше оценкой иностранных инвестиций занимается государственное Агентство иностранных инвестиций (PAIZ), которое учитывает только инвестиции, превышающие \$1 млн. По данным PAIZ, инвестиций в 1996 году в Польшу (\$ 5 млрд. 190 млн.) были в два раза выше по сравнению с

1995 г. (\$2,51 млрд.). Выше \$1 млн. в прошлом году в Польшу инвестировали 500 зарубежных фирм, 130 из них начали здесь новые инвестиционные проекты. Общая же сумма иностранных инвестиций, по данным PAIZ, составляет \$12,2 млрд. (и приблизительно \$14 млрд. с учетом более мелких инвестиций). Для Польши крупнейшим иностранным инвестором по-прежнему остается Fiat (\$888,1 млн.). За ним следует Европейский банк реконструкции и развития, на долю которого приходится \$613,8 млн. и Польско-американский фонд предпринимательства — \$464 млн. Высокие позиции в списке инвесторов занимают также International Paper Corporation — \$370 млн., International Nederlanden Group (ING) — \$350 млн., PepsiCo — \$292 млн., Coca-Cola — \$285 млн., причем все эти фирмы планируют дальнейшие инвестиции в Польшу.

География инвесторов для Польши также не изменилась по сравнению с прошлым годом: это главным образом американские (25%), немецкие, международные, итальянские, голландские, британские фирмы. Представлены среди инвесторов также фирмы из Швеции, Швейцарии, Австралии, Австрии. Наиболее привлекательными для иностранных инвесторов являются продовольственный сектор (\$2,5235 млн.), банковская сфера (\$2,522 млн.) и электромеханический сектор (\$2,039 млн.). Благодаря иностранным инвестициям в Польшу динамичнее развиваются и такие отрасли, как добывающая промышленность (\$748 млн.), торговля (\$709 млн.) деревообрабатывающая и бумажная промышленность (\$608 млн.). Несмотря на то, что в прошлом году в Польшу действовало либерализованное право продажи земли, в том числе сельскохозяйственной, иностранным, больших инвестиций в сельское хозяйство поляки пока не дождались: сельское хозяйство, равно как и коммунальное хозяйство — те отрасли, в которых иностранного капитала меньше всего (\$15 млн. и \$24,8 млн. соответственно).

Весь комплекс ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ Жалюзи

VOX

ПА...
ПЛА...
ОБ...
ИЗ ПХ...

Галерея
святилища

Тел. (017) 236-18-86

ТРАНСПОРТ

КТО ВЕЗЕТ — НА ТОМ И ЕЗДЯТ

ВАДИМ СЕХОВИЧ

По мнению некоторых аналитиков, одной из существенных причин провала бюджета 1996 года стало необоснованное предоставление ряду государственных предприятий и частных фирм налоговых и таможенных льгот. По предварительным оценкам, только в результате деятельности небезызвестного «Торгэкспо» государственная казна не досчиталась около BLR 3 трлн. Эти прорехи власти пытаются залатать путем увеличения косвенных налогов, а также за счет немногочисленных относительно благополучных промышленных предприятий (в основном — экспортеров). Неожиданно в этот разряд попала и Белорусская железная дорога.

С 1991 года Белорусская железная дорога является одним из главных источников формирования доходной части бюджета. Причем количество и величина налогов, которые выплачивают железнодорожники, с каждым годом возрастают. Так, с октября прошлого года Минская региональная таможня, угрожая санкциями, требует выплаты 5%-ного таможенного сбора от стоимости ремонта шести электропоездов в Латвии. И хотя сумма, которую, по мнению таможенников, задолжала Бел.ж.д., сравнительно невелика (BLR 2 млрд.), такая ситуация транспортников настоятельно требует.

До недавнего времени электропоезда и дизели отправлялись на ремонт за границу и возвращались оттуда без всяких осложнений. Дело в том, что собственные ремонтные заводы в Беларуси еще только строятся, а потому железная дорога вынуждена размещать значительную часть заказов на предприятиях Латвии, Украины и других стран. По истечении установленных межремонтных сроков эксплуатации белорусская техника выводилась в эти страны для восстановления. При ремонте за границей электропоезда, по мнению транспортников, не претерпевали тех качественных изменений, которые позволяют, по нашему таможенному законодательству, отнести их к категории товара с измененными

свойствами».

Однако к концу 1996 года, когда провал бюджета стал очевиден, наверху решили «подправить» итоговые показатели. И Бел.ж.д. вновь была уготована роль агнца на заклание. Возвращающиеся из-за грани-

ность, срок погашения которой отодвинут под залог.

Железнодорожники, в свою очередь, ссылаются на разъяснение Кабинета Министров, полученное на их запрос. Документ предусматривает, что подвижной состав общественного транспорта не подлежит обложению таможенными налогами. Отправлены письма в Государственный таможенный комитет и Минфин. Однако при нынешних трудностях с наполнением бюджета трудно рассчитывать на то, что к этим обращениям адресаты отнесутся с пониманием. Скорее всего, железнодорожникам придется выплатить требуемую сумму.



Вагончик тронется, налог — останется

цы электропоезда были отнесены к категории товаров с измененными свойствами, и от железной дороги потребовали выплаты таможенного сбора. Несмотря на то, что электрички прошли через границу, у дороги появилась задолжен-

В то же время решено, что в 1997 году ни один из четырех запланированных к ремонту электропоездов в Латвию не оправится. Как это отразится на безопасности перемещения пассажиропотоков — объяснять не нужно. Кроме того, если техни-

ка не направляется своевременно на восстановление, резко возрастает стоимость любых новых ремонтных работ. Особенно это касается капитального ремонта. Когда в нем возникнет необходимость, в Беларуси будет создана собственная ремонтная база: через 1-1,5 года завершится строительство завода по ремонту электропоездов в Барановичах. Мощности этого предприятия (а также строящегося в Лиде завода по ремонту дизель-поездов) должны будут удовлетворять основные потребности белорусских транспортников в такого рода услугах.

Но все вопросы этим сняты не будут. По мнению специалистов, останется ряд проблем, которые, как бы ни хотелось, Беларусь самостоятельно решить не сможет. Например, для установки и ремонта силовых трансформаторов подвижной состав все равно придется вывозить в Латвию.

Между тем Белорусская железная дорога за счет собственной прибыли содержит пассажирские перевозки, которые в развитых странах находятся на балансе государственных бюджетов. В мировой практике государство также берет на себя дотирование закупок и обновления подвижного состава железных дорог. Белорусское же правительство, наоборот, пользуясь ремонтными нуждами дороги, создает за ее счет дополнительный источник средств в казну.

Сегодня парк электропоездов Бел.ж.д. составляет 53 единицы. В выходные дни (и особенно в летнее время), учитывая возможные поломки, этого явно недостаточно. Приобретать новые электропоезда дороге невыгодно: большее количество электропоездов и вагонов перевозит больше пассажиров, следовательно, железная дорога несет большие убытки, которые покрываются из прибыли от транзита.

— а это все те же потери.

Ученые также пришли к выводу, что централизованное теплоснабжение малоэффективно для большинства предприятий. В качестве альтернативы они предлагают строительство автономных котельных, а также расширение сфер применения нетрадиционной энергетики. В России уже наблюдается бум строительства гидроэлектростанций, крышных и модульных котельных, срок работ которых составляет от 20 до 25 лет. В Минске пока имеется только одна крышная котельная. Расположена она в гостинице «Беларусь».

Развитие сети автономных котельных в России, Украине и Беларуси — идея корпорации «Теледайн Лаарс».

Фирма «Теледайн Лаарс» выпускает разнообразные отопительные и очистительные системы для коллективного и индивидуального пользования. В странах СНГ работает около трех лет.

На состоявшейся конференции белорусские ученые имели возможность познакомиться с продукцией фирмы. Это была первая официальная презентация «Теледайн Лаарс» в Беларуси.

НОВОСТИ

«ФАЛЬКОН» МЕНЯЕТ СХЕМУ РАБОТЫ НА РЫНКЕ

ОТДЕЛ ИНФОРМАЦИИ «БДГ»

25 февраля состоялась пресс-конференция руководства белорусского департамента фирмы «Фалькон», специализирующейся на поставках в страну компьютеров и периферии. Представители «Фалькона» заявили, что в связи с падением спроса на белорусском компьютерном рынке фирма будет менять схему работы в нашей стране, параллельно осваивая рынок теле- и видеоаппаратуры.

Сокращение спроса на компьютеры дирекция «Фалькона» связывает с резким снижением платежеспособности потенциальных покупателей. До недавнего времени основными потребителями компьютеров и оргтехники оставались белорусские предприятия и организации, так как покупательская способность частных лиц у нас крайне низка. Однако из-за негативных тенденций в экономике большинство субъектов хозяйствования стало испытывать дефицит оборотных средств. Как следствие — оборот фирмы в Беларуси сегодня составляет всего 7% аналогичного показателя российского департамента.

До этого около 80% оборота фирмы формировали дилерские продажи. Однако дополнительные посредники поднимали цены на компьютеры и мониторы, поставляемые «Фальконом», выше доступного для потребителей уровня.

В связи с этим компания решила откорректировать свою стратегию на белорусском рынке. По словам директора, фирма будет постепенно отказываться от работы с дилерами, уделяя больше внимания розничной торговле компьютерами и периферией. Кроме того, в целях оптимизации прибыли руководство «Фалькона» планирует начать активную работу на белорусском рынке теле- и видеотехники. Уже в текущем году в фирменных магазинах компании появится аппаратура фирм Sony, Panasonic, JVC, Sharp, Hitachi. По словам сотрудников фирмы, в начале 1997 года сложились достаточно благоприятные условия для выхода электроники на местный рынок. Дело в том, что компания «Эльдорадо» — один из крупнейших участников этого рынка — недавно приостановила свою деятельность, освободив просторную нишу, занять которую и планирует «Фалькон».

ЖИВЫ НАДЕЖДАМИ

Минскому автомобильному заводу для постановки на производство новых модификаций автомобилей требуется около \$260 млн., сообщил в беседе с корреспондентом «Интерфакса» один из руководителей предприятия.

По словам собеседника, «выпускаемая сегодня техника позволит заводу держаться на плаву еще 2-3 года». Мероприятия по постановке на производство новых моделей будут проводиться в текущем году. Собеседник сообщил, что руководство предприятия при производстве новых модификаций рассчитывает на сотрудничество с зарубежными фирмами, в частности, с германской фирмой MAN.

В 1997 году предприятие планирует выпустить 11,8 тыс. автомобилей. Особое внимание будет уделяться выпуску

самосвалов, тягачей, новым лесовозам и автомобилям «МАЗ-6317». В текущем году МАЗ планирует увеличить темпы роста объемов производства на 6% по сравнению с 1996 годом. В 1996 году сумма годовой прибыли МАЗа составила BLR 45 млрд.

Однако в 1996 году объем производства МАЗа снизился на 17,5%. Из 215 рабочих дней завод фактически отработал 186 дней по причине отсутствия силовых агрегатов и комплектующих. Из-за недопоставок Ярославского моторного завода МАЗ в 1996 году не работал 52 дня.

СЕМИНАР ДЛЯ АНГЛИЙСКИХ БИЗНЕСМЕНОВ

Как сообщили «БДГ» в МВЭС, Посольству Беларуси в Великобритании удалось договориться о проведении в конце февраля в Челмсворде семинара для английских бизнесменов, заинтересованных в сотрудничестве с Беларусью.

На нем планируется начать формирование делегации деловых кругов для поездки в Беларусь, которая посетит Минск предположительно в мае-июне нынешнего года. Белорусские официальные лица расскажут зарубежным бизнесменам об экономической ситуации в Беларуси, о ходе экономических реформ, условиях деятельности иностранных инвесторов на территории Беларуси и т.д.

В Великобритании белорусские специалисты намерены посетить Министерство торговли и промышленности,

Йоркширскую торгово-промышленную палату для обсуждения интересов английского бизнеса в Беларуси.

ВНИМАНИЕ!

Продаются
Площадь = 334 кв.м
офисные
помещения
в центре Минска

Тел.: (017) 269-19-63,
факс: (017) 232-20-20

ЭНЕРГЕТИКА

ВРЕМЯ «Ч» ДЛЯ РЕФОРМ

ГАЛИНА ШАРАЕВА

Как известно, политика энергосбережения на государственном уровне признана приоритетной. Не будем говорить о том, что у нашего государства приоритетов так много, что оно уже само в них запуталось, специалисты тем не менее готовят и уже осуществляют ряд проектов, направленных на то, чтобы максимально снизить необходимость импорта энергоресурсов. Один из них — развитие малой энергетики.

На днях специалисты Минтопэнерго, Министерства жилищно-коммунального хозяйства, ученые обсудили проблемы и перспективы энергосберегающих технологий в коммунальном хозяйстве.

По оценке директора научно-технического центра АНРБ Владимира Ермошкевича, наши мощности сегодня дают возможность производить 43 млн. кВт/ч электроэнергии в год. В Литве и России в настоящее время закупается 8,6 млн. кВт/ч, но импортная электроэнергия оказывается дешевле произведенной непосредственно в Беларуси. Именно поэтому производство электроэнергии в Беларуси было резко снижено и составило всего 23,6 млн. кВт/ч. По мнению Владимира Ермошкевича,

такое положение дел как нельзя подходит для реконструкции большой энергетики, перераспределения ее мощностей.

Сейчас достаточно удачное время и для развития малой энергетики. Комитет по энергосбережению уже разработал соответствующую программу, в которую входит комплекс неотложных мер. Одна из них — самая известная — оснащение жилищно-коммунального хозяйства счетчиками, ведь, по расчетам специалистов, наибольшие потери тепловой и электрической энергии приходится именно на жилищно-коммунальное хозяйство. Вторая — правда, менее известная программа — создание систем автономного энергосбережения. И в целом

Справка «БДГ».

Фирма «Теледайн Инк.» с управлением в Лос-Анжелесе основана в 1960г. Уже в течение 25 лет она входит в число 500 крупнейших промышленных компаний. Деятельность ее направлена на четыре отрасли: авиация, электроника, спецматериалы, промышленная продукция. Производственные отделения фирмы находятся в семи регионах мира.

в 1996 г. на энергосберегающие технологии было использовано 593 млн. руб., не менее этой суммы на эти цели планируется использовать в нынешнем году.

Общее потребление тепловой энергии в 1996г. составило 30,1 тонн условного топлива. На коммунальное хозяйство в этих объемах приходится 38% — 12 млн.т. По расчетам специалистов, из этих объемов 4,8 млн. тонн условного топлива могло быть сэкономлено. И тут вина не только расточительных квартироустроителей. Изношенность систем централизованной теплоснабженности, особенно в белорусской глубинке, составляет 40%

НОВОСТИ

«ДЭУ» СОЗДАЕТ ЭКСПОРТНУЮ СЕТЬ
ДЛЯ УЗБЕКСКИХ АВТОМОБИЛЕЙ

Министр внешних экономических связей Михаил Маринич обсудил с представителями южнокорейской корпорации DAE-WOO и руководителями узбекского завода по выпуску легковых автомобилей «Уз-ДЭУ-Авто» возможности организации сбыта автомобилей «ДЭУ» узбекской сборки в Беларуси.

Завод в городе Асака по выпуску легковых автомобилей «ДЭУ» вступил в строй 19 июня 1996 года и на сегодня является крупнейшим в Центральной Азии. Поэтому одной из основных задач корпорации является создание сети экспортной торговли машинами. Как стало известно «БДГ», представители корпорации и завода обратились к Михаилу Мариничу с просьбой оказать содействие в

создании такой сети в Беларуси. Организовав экспортную торговлю, компания намерена работать над снижением себестоимости продукции. Руководители завода пообещали разместить заказы на изготовление комплектующих деталей и узлов для автомобилей «Уз-ДЭУ-Авто» на белорусских предприятиях. По словам представителей «ДЭУ», корпорация планирует довести производство авто-

мобилей до 2,5 млн. единиц в год, разместив сборочные заводы в различных странах мира, в том числе в непосредственной близости от Беларуси.

Нашей стране в стратегических планах корпорации отводится роль поставщика комплектующих для этих заводов. Вместе с тем конкретные направления и объемы возможных заказов не обсуждались. И если перспективы участия белорусских заводов в автомобильных проектах корпорации довольно туманны, то появление «ДЭУ» узбекской сборки на дорогах нашей страны — уже реальность.

ПОЛЕ ДЛЯ БЕЛОРУССКОГО БИЗНЕСА В БУРЯТИИ

На минувшей неделе Жамсаран Дормаев, представитель Бурятии в Украине, во время краткосрочного визита в Минск изучал перспективы развития торгово-экономического сотрудничества с Беларусью.

Из достоверных источников стало известно, что на переговорах с официальными лицами главным образом обсуждался белорусский экспорт — возможности организации поставок продовольственных

товаров, а также создания совместного предприятия по выпуску мебели, обмена корреспондентскими счетами между банками и проведения в Улан-Уде выставки-продажи белорусских товаров.

Несмотря на заинтересованность в приобретении продукции белорусских предприятий, Бурятия тем не менее остается не слишком привлекательным регионом для отечественного бизнеса. По мнению экспертов, причина этого — не столько географическая удаленность, сколько низкая платежеспособность населения.

«ROMERANIA» — «НЕМАНУ»

На минувшей неделе по приглашению немецкого бюро еврорегиона «Romera» белорусская делегация посетила Польшу в Германию, где изучила опыт работы польско-немецких еврорегионов, действующих в Щецине, Слупске, Губине, Губине, Франкфурте-на-Одере. В состав делегации входили представители аппарата Совета Министров, МИД, МВЭС, Министерства юстиции и Гродненского облисполкома.

Белорусские чиновники познакомились с функционированием еврорегионов «Romera», «Pro Eu-

гора Viadrina», «Spreva-Nysa-Bob», рассмотрели вопросы по формированию структуры и финансирования еврорегионов. Остается надеяться, что после определенного ликбеза создание белорусско-польского еврорегиона «Неман» пойдет активнее.

«СИМЕНС» КАК НАДЕЖДА БЕЛОРУССКОЙ «ОБОРОНКИ»

Белорусские участники рабочей группы «Электроника, приборостроение, конверсия», созданной в рамках белорусско-германского Совета экономического сотрудничества, 18 февраля подвели итоги своей работы. Самым главным достижением группы, пожалуй, было признано создание в декабре прошлого года консорциума «Импульс БГ», объединившего предприятия отрасли.

Несмотря на младенческий возраст, «Импульс БГ» уже успел направить главе представительства АО «Сименс» в странах СНГ и руководителю БГЭС г-ну Вильдману аннотацию 16 инвестиционных проектов на общую сумму свыше \$26 млн. Обсудить их планируется в апреле этого года в Ганновере на

очередном заседании БГЭС. Одной из важных задач консорциума, подчеркивалось на совещании, является расширение сбыта выпускаемой продукции в третьих странах.

Самым перспективным направлением сотрудничества с немецкими фирмами называлось производство медтехники.

ГОТОВИТСЯ ЭКСПОЗИЦИЯ ДЛЯ ПЕКИНСКОЙ ЯРМАРКИ

Под председательством вице-премьера Владимира Русакевича состоялось третье заседание организационного комитета по подготовке национальной белорусской экспозиции для 5-й Международной пекинской ярмарки, которая пройдет с 3 по 8 апреля.

К сегодняшнему дню принять участие в ярмарке согласились 34 предприятия, которыми заказано 249,5 кв. м закрытой и 320 кв. м открытой выставочной площади (БелАЗ). Среди экспонентов — крупнейшие предприятия Минпрома, концерна «Белхимнефтепром» и др.

Как отметили в МВЭС, пока

недостаточно широко представлена станкостроительная отрасль — всего одним участником — могилевским заводом «Красный металлист». Не проявили интереса к выставке и предприятия малого и среднего бизнеса. Поэтому соответствующие министерства и ведомства в ближайшее время будут настоятельно рекомендо-

вать принять участие в пекинской ярмарке всем, чья продукция имеет перспективу (пусть отдаленную) на китайском рынке.

Оргкомитет одобрил разработанную БелТПП смету расходов по участию в мероприятии, которая в ближайшее время должна быть утверждена вице-премьером В. Русакевичем. Архитектурно-планировочное решение и художественное оформление белорусской экспозиции также возложено на БелТПП.

БОЛГАРИЯ РАСПРОДАЕТ ИМУЩЕСТВО

В отдалении от Беларуси Болгария, несмотря на сложную экономическую ситуацию, астушла в завершающую стадию приватизации.

Правительство страны окончательно определило перечень приватизируемых предприятий, их стоимость и долю участия для зарубежных парт-

неров. Стоимость большинства предлагаемых объектов в сложившихся экономических условиях очень невысокая. При этом многие предприятия, идущие с молотка, долгое время

являлись постоянными поставщиками для белорусских заводов.

С перечнем приватизируемых болгарских предприятий можно ознакомиться в МВЭС Беларуси. Справки по тел. 220 31 12.

Отдел информации «БДГ»

ПРОФИЛЬНЫЕ КОМПАНИИ

РАБОТА В ДОЛГ РАДИ
БУДУЩЕГО УРОЖАЯ

Отдел промышленности «БДГ»

Приближается весна, а значит, вскоре политические баталии, борьба с инфляцией и коррупцией отойдут на второй план — начнется «битва за урожай». Точнее, стартует первый акт очередной «драмы» — весенне-полевой сезон. Зрителями (или участниками) второго акта мы будем осенью. И кто знает, станет ли он логическим завершением ежегодной сельскохозяйственной эпопеи? Ведь вполне может случиться, что начнет разыгрываться не предусмотренный сценарием третий акт, в котором, как известно, в последнем все это время на сцене ружье должно выстрелить. По крайней мере, именно так развивались события в конце 1996 года, когда разразился продовольственный кризис.

По существу, государственная машина опять будет занята вытягиванием из экономической пропасти агропромышленного комплекса. А лебедкой, скорее всего, станут дотации Национального банка, президентские директивы и т.п.

Готовятся к началу весенне-

альными потребителями готово реализовать колхозам и совхозам 300 пневматических сеялок СТВ-12В «Полесье».

Завод «Бобруйсксельмаш», который наряду с МТЗ и «Гомсельмашем» является лидером белорусского сельхозмашиностроения, планирует поставить АПК 75 машин для внесения

гает 315 плугов, 50 культиваторов и запасные части.

Брестский электроламповый завод — конверсионное предприятие — планирует реализовать свои пневматические сеялки в количестве 92 единиц; Могилевский лифтостроительный завод — запчасти; Жодинский завод тяжелых штамповок — плуги и запчасти к ним.

К весеннему севу готовятся и предприятия концерна «Беллагропром», входящие в состав Минсельхозпрода. Это 16 бывших ремонтных заводов, на которых за последние годы освоено производство сельскохозяйственных машин.

Однако машиностроители, оценивая потребности сельского хозяйства в технике, озабочены отсутствием оборотных



Весне — кредиты

го сева и производители сельскохозяйственной техники. Указ президента «О подготовке к весенне-полевым работам в 1997 году» от 11 февраля 1997 предписал Минпрому «принять меры к выполнению поставленных перед ним задач».

Определенные надежды на инвестиции членов рабочей группы связывают с организацией поездки группы представителей конверсионных заводов в Германию. Пока же главным партнером и посредником в инвестиционных поисках консорциума «Импульс БГ» остается концерн «Сименс».

Список техники, которую производители готовы поставить для весенне-полевых работ к 1 апреля, был представлен министром промышленности на расширенном заседании Совмина 18 февраля. Это продукция предприятий, находящихся в ведении управления сельхозмашиностроения Минпрома.

ПО «Минский тракторный завод» рассматривает возможность весенней поставки 5050 тракторов (в том числе 50 единиц новых «МТЗ-1221»), а также запасных частей к ним. ПО «Гомсельмаш» на основании переговоров с потенци-

твердых органических удобрений, 113 — для внесения жидких органических удобрений, 44 — для поверхностного внесения минеральных удобрений, а также 80 полуприцепов.

ОАО «Лидсельмаш», специализирующееся на производстве машин для посадки и уборки картофеля, тоже составило список продукции, которая найдет спрос у сельских хозяйств страны. Это 70 машин для поверхностного внесения минеральных удобрений, 34 картофелесажалки и 54 дисковые бороны.

Минский завод шестерен готов поставить агрегаты для обработки почвы — 250 разнообразных плугов и запасных частей к ним.

НП «Завод Брестсельмаш» так же, как «Бобруйсксельмаш» и «Лидсельмаш», поставит технику для внесения удобрений, в частности, 68 машин для поверхностного внесения минеральных туков.

«Мозырмелиормаш», специализирующийся на выпуске погрузочных средств, мелiorативных и дорожных машин, планирует реализовать весной 70 погрузочных средств, а также запасные части к тракторам.

Кроме того, свою продукцию селу поставят предприятия, которые подчиняются другим управлениям Минпрома, например, станкостроительному и электротехническому. Пинское ПО «Кузлитмаш» исходя из возможного спроса предла-

гают для выполнения возможных заявок. Поэтому им приходится на свой страх и риск брать кредиты, чтобы встретить посевную «во всеоружии». Судя по всему, новых механизмов расчета за поставленную селу продукцию в этом году не появится. Основными отраслевыми предприятиями МТЗ и «Гомсельмаш», поставят технику на условиях долгосрочной аренды. В прошлом году, например, МТЗ через республиканское объединение «Белгроснаб» реализовал 1,7 тыс. тракторов, а ПО «Гомсельмаш» — 50 кормоуборочных комбайнов. По словам вице-премьера Владимира Гаркуна, в 1997 году на таких условиях будет поставлено АПК 2,5 тыс. тракторов и 150 кормоуборочных комбайнов. Кроме того, планируется изыскать BLR 40 млрд. на проведение ремонта техники самими хозяйствами. Промышленные предприятия, специализирующиеся на восстановлении сельхозмашин, получают льготные кредиты на сумму BLR 150 млрд.

Общий объем средств, которые, как планируется, будут выделены государством Минсельхозу на закупку техники у предприятий Минпрома, составит около BLR 800 млрд. Большая часть этих денег пойдет на приобретение машин у МТЗ и «Гомсельмаша». Впервые возможность реализовать свою технику на условиях аренды получат и некоторые другие производители.

МОНИТОРИНГ

ЦЕНУ ЭТОГО БЕДСТВИЯ УЗНАЮТ ТОЛЬКО ПОТОМКИ

В 1996 году Министерством по чрезвычайным ситуациям и Академия наук Беларуси подготовили национальный доклад «Последствия чернобыльской катастрофы в Республике Беларусь». В нем была проанализирована информация, накопленная за десять лет после аварии, научные наблюдения и исследования здоровья людей и состояния окружающей среды. По мнению некоторых специалистов, отдельные положения этого доклада спорны с точки зрения объективности информации, однако документ, несомненно, представляет большой интерес как достаточно глобальное исследование, которое может стать основой для дальнейших работ.

Впрочем, споры в научной среде — весьма распространенное явление, которое, хочется надеяться, не приведет к принципиальным разногласиям в оценках и кардинальной разнице в данных. К тому же следует учесть, что за истекшее десятилетие полностью не преодолены противоречивость оценок чернобыльской катастрофы, появилась даже тенденция к занижению ее последствий.

ЙОДНЫЙ УДАР

Формирование радиоактивного загрязнения Беларуси началось сразу после взрыва реактора. В результате аварии во внешнюю среду было выброшено 50 - 60% йода и 30 - 35% цезия, содержащихся в реакторе. По некоторым оценкам, величина выброса еще выше. Метеорологические условия движения радиоактивно загрязненных воздушных масс с 26 апреля по 10 мая 1986 года в совокупности с дождями, особенно в конце апреля и начале мая, обусловили масштабность радиоактивного загрязнения территории Беларуси. Около 2/3 радиоактивных веществ выпали в результате сухого и влажного осадков. Радиоактивные выбросы привели к значительному загрязнению местности, населенных пунктов, водоемов. Уровни радиоактивного загрязнения короткоживущими радионуклидами йода во многих регионах страны были настолько высоки, что вызванное ими облучение миллионов людей квалифицируется специалистами как период «йодного удара».

В апреле-мае 1986 года наибольшие уровни выпадения йода-131 имели место в ближайшей (10 - 30 км) зоне — в Брагинском, Хойникском, Наровлянском районах Гомельской области, где его содержание в почвах составило 37000 кБк/кв.м и более. В Чечерском, Кормянском, Буда-Кошелевском, Добрушском районах уровни загрязнения достигали 18500 кБк (килобеккерелей)/кв.м. Значительному загрязнению подверглись также юго-западные регионы — Ельский, Лельчицкий, Житковичский, Петриковский районы Гомельской области и Пинский, Лунинецкий, Столинский районы Брестской области. Высокие уровни загрязнения имели место и на севере Гомельской и Могилевской областей. В Ветковском районе Гомельской области содержа-

ние йода-131 в почве достигало 20000 кБк/кв.м. В Могилевской области наибольшее загрязнение отмечалось в Чериковском и Краснопольском районах (5550-11100 кБк/кв.м). Загрязнение территории йодом-131 обусловило большие дозы облучения щитовидной железы у людей, что привело в последующем к значительному увеличению ее патологии.

НАГЛЯДНОЕ ПОСОБИЕ К ТАБЛИЦЕ МЕНДЕЛЕЕВА

На начальном этапе основной вклад в загрязнение природной среды и формирование дозовых нагрузок на население оказали цезий-137 (период полураспада — 30 лет), стронций-90 (29 лет), плутоний-238 (88 лет), плутоний-239 (2,4х10000 лет), плутоний-240 (6537 лет), плутоний-241 (14,4 года), цезий-134 (2 года), цезий-144 (284 суток), рутений-106 (368 суток), йод-131, -132, -133, -135 (до 8 суток), лантан-140 (40 часов), нептуний-239 (2 суток), барий-140 (13 суток), молибден-99 (66 часов), стронций-89 (50 суток) и еще около 20 радионуклидов с короткими периодами полураспада.

Загрязнение территории Беларуси свыше 37 кБк/кв.м по цезию-137 составило 23% от всей ее площади (для Украины — 5%, России — 0,6%). В доаварийный период на территории Беларуси количество цезия-137 составляло от 0,7 до 25 кБк/кв.м. На загрязненной цезием-137 территории расположено более 3600 населенных пунктов, в том числе 27 городов, где проживало 2,2 млн. человек, то есть более 1/5 всего населения Беларуси.

Радиоактивное загрязнение носит неравномерный, «пятнистый» характер даже в пределах одного населенного пункта.

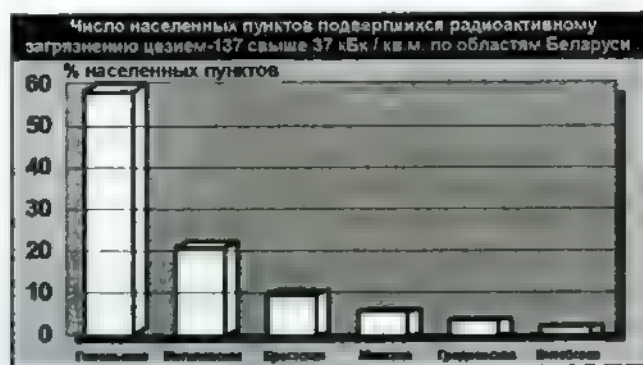
Максимальный локальный уровень содержания цезия-137 в почве в ближайшей зоне ЧАЭС обнаружен в населенном пункте Крюки Брагинского района Гомельской области — 59200 кБк/кв.м, а в дальней зоне, на расстоянии 250 км — в населенном пункте Чуданы Чериковского района Могилевской области — 51000 кБк/кв.м.

Загрязнение территории страны стронцием-90 носит более локальный характер. Уровни содержания его в почве выше 5,5 кБк/кв.м обнаружены на площади 21,1 тыс. кв. км, что составляет 10% территории Беларуси (до аварии эти показатели составляли от 0,7 до 1,5 кБк/кв.м). Максимальные уровни стронция-90 обнаружены в пределах 30-километровой зоны ЧАЭС и достигают 1800 кБк/кв.м в Хойникском районе Гомельской области.

Загрязнение почвы изотопами плутония-238, -239, -240 более 0,37 кБк/кв.м (до аварии — 0,06 кБк/кв.м) охватывает около 4 тыс. кв. км, или почти 2% площади страны. Эти территории находятся преимущественно в Гомельской области (Брагинский, Наровлянский, Хойникский, Речицкий, Добрушский и Лоевский районы) и Чериковском районе Могилевской области. К 2006 году содержание стронция-90, цезия-137 и плуто-

СВЕТЛАНА КАРПЕKOBA

После более чем десяти лет, прошедших со времени чернобыльской аварии, все мы, жители Беларуси, как-то свыклись с мыслью о том, что живем и еще долго будем жить в зоне экологического бедствия. Именно так вскоре после ядерной катастрофы Верховный Совет определял статус территории нашей страны. С того времени этот статус принципиально не менялся, несмотря на то, что определенные проблемы отступали на второй план. Ведь год за годом вслед за решенными проблемами возникали другие, пусть не требующие каких-то экстренных мер срочной отселения, но всегда подразумевающие серьезные финансовые затраты. К примеру, профилактика и лечение заболеваний, спровоцированных выбросом радиоактивных веществ, научные исследования мутаций в фауне и флоре, рекультивация земель.



ния-239, -240 в слое 0-5 см для дерново-подзолистых песчаных почв ближней зоны составит соответственно 30-40%, 60-70% и 90-95% их запаса. Эти величины для дальней зоны будут находиться для стронция-90 в пределах 15-25%, цезия-137 — 35-45% и для плутония-239, -240 — 10-20%.

ГДЕ ЖЕ ВОЛЬНО ДЫШИТ ЧЕЛОВЕК?

В результате аварии на ЧАЭС радиоактивность приземного слоя воздуха в апреле - мае 1986 года на всей территории Беларуси возросла в сотни тысяч раз. Максимальные концентрации радионуклидов в воздухе наблюдались 27 - 28 апреля. Активность воздуха заметно начала снижаться начиная со второй половины мая 1986 года. Быстрое снижение продолжалось до конца 1986 года, а затем темпы его резко упали.

В последующем происходило уменьшение среднегодовых концентраций радионуклидов в воздухе городов Беларуси. За 1990-1994 годы период понижения атмосферы от плутония-239, -240 был практически одинаковым для всех областных городов и составлял в среднем 14,2 месяца, что совпадает с периодом понижения атмосферы от плутония при испытаниях атомного оружия. Период понижения атмосферы от цезия-137 выше и составляет для Гомеля и Могилева около 25 месяцев.

В результате аварии пострадали и водные системы Беларуси. Наибольшему радиоактивному загрязнению подверглись реки бассейна Днепра, Сожа, Припяти и в меньшей степени — Немана и Западной Двины. В доаварийный период концентрация стронция-90 и цезия-137 в воде реки Припять составляла соответственно 0,0033-0,0185 и 0,0066 Бк/л (беккерелей/л). В первые дни после аварии суммарная бета-активность воды Припяти в районе ЧАЭС превышала 3000 Бк/л и только к концу мая 1986 года снизилась до 150-200 Бк/л. Максимальные концентрации плутония-239 в

воде Припяти составили 0,37 Бк/л. В настоящее время наиболее высокое содержание стронция-90 (от 1,59 до 2,70 Бк/л) наблюдается в водах рек Брагинка, Желонь, Ротовка, Несвиж, а также в старицах реки Припять на территории зоны отселения.

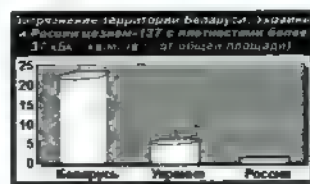
В отношении загрязнения грунтовых вод радионуклидами чернобыльского происхождения следует отметить, что фоновые («дочернобыльские») значения удельной активности воды по цезию-137 и стронцию-90 составляли тысячные доли Бк/л, но уже в 1987 году было отмечено возрастание этих показателей.

Основными факторами, определяющими в будущем загрязнение поверхностных вод, является поступление радионуклидов с площадей водосборов, а также процессы биологического круговорота в водных системах и дальнего руслового переноса. В силу этих причин и распада радионуклидов плотность радиоактивного загрязнения водотоков, а также водосборов будет постепенно снижаться.

В ЛЕСУ СТРАШНЫ НЕ ТОЛЬКО ВОЛКИ

В результате аварии на ЧАЭС в зоне радиоактивного загрязнения оказалось около 1,73 млн. га лесов, или 25% лесных угодий страны. В первые дни после аварии около 80% всех радиоактивных выпадений на лесные площади было задержано надземными частями древесных растений и около 20% осело на напочвенный покров. В конце лета 1986 года «над землей» осталось 13 - 15% общего количества выпавших радионуклидов. Начиная с 1988 года отмечается усиление корневого поступления радионуклидов цезия-137 и стронция-90.

Сегодня в надземной части в зависимости от возраста и густоты лесных насаждений, породы деревьев и условий произрастания находится 5-7% радионуклидов. Исследования свидетельствуют о продолжающемся процессе накопления радионуклидов в древесине основных лесобразующих пород.



Результаты прогноза показывают, что загрязнение белорусских лесов будет нарастать, и основным механизмом перехода радионуклидов в древесный ярус явится корневое поступление. В ближайшие 10 - 15 лет надземная фитомасса, в частности, 30-летние сосняки, накопит до 10-15% от общего запаса цезия-137 в лесных массивах.

Из пищевой продукции леса наиболее загрязнены грибы и ягоды (черника, клюква, земляника), содержание цезия-137 в которых превышает допустимые нормативы (грибы сушеные — 3700 Бк/кг, ягоды — 185 Бк/кг) даже на территориях с незначительной плотностью загрязнения почвы — 37-100 кБк/кв.м. Радиоактивного загрязнения лесной продукции, ограничивающего ее использование, следует ожидать и в последующие 30 - 40 лет на территориях с плотностью загрязнения 150 кБк/кв.м и выше. Мониторинг природных популяций растений свидетельствует, что растительные комплексы в целом являются относительно устойчивыми к радиационному воздействию. Большинство представителей растительного мира на отчужденных территориях не претерпело существенных изменений.

Что же касается фауны, то наиболее высокие уровни содержания радионуклидов у представителей различных ее видов наблюдались в первый год после аварии. В 1987 году

произошло их заметное снижение (в 5 - 10 раз). В последующий период (1988 - 1990 г.г.) указанный процесс существенно замедлился, а в ряде случаев у некоторых групп животных (рыб, амфибий, мелких млекопитающих), обитающих на наиболее загрязненных территориях, содержание радионуклидов в организме приблизилось к уровню 1986 года.

Сегодня наблюдается тенденция к стабилизации содержания радионуклидов в организме животных. Вместе с тем у некоторых групп животных выявлен ряд изменений. Гематологические исследования показали, что у беспозвоночных произошли изменения в формуле крови, выражающиеся в увеличении доли мертвых клеток, цитологических и морфологических нарушениях.

... Ученые утверждают, что радиационно-экологическая обстановка в Беларуси обуславливает множественность путей внешнего и внутреннего облучения людей и создает риск для их здоровья. Что же касается динамики радиационной обстановки в ближайшее время и на перспективу, то она будет определяться радиоактивным распадом, миграцией радионуклидов, трансформацией форм их существования.

Понятно, что не только чисто научный интерес двигал учеными, когда они «выбивали» средства под финансирование данного исследования. Увы, все имеет цену: и здоровье людей, и здоровье почвы, и здоровье лесов. Прокомментировать экологические последствия чернобыльской катастрофы для Беларуси мы намерены в ближайших номерах «БДГ».

Европейское качество и дизайн

МЕБЕЛЬ

для

офиса • кафе • бара • гостиницы
кухни • прихожей • детской комнаты • спальни

Производитель — СП FURNITURE LUXE
Заказы принимаются г. Минск, ул. Лынькова, 17
228-57-64, 228-55-58, 228-55-59, 228-57-63

ЭКСПОФОРУМ

ПРИГЛАШАЕТ К УЧАСТИЮ
В 3-й МЕЖДУНАРОДНОЙ
ВЫСТАВКЕ
15-18 апреля 1997

МИНСКИЙ
МЕБЕЛЬНЫЙ
САЛОН

220036, Минск, ул. Л.Лынькова, 68-606 тел./факс (017) 2561961, 2564903

СИЛОВЫЕ СТРУКТУРЫ

ВЕДОМСТВО, КОТОРЫМ ВСЕ ХОТЯТ КОМАНДОВАТЬ

СЕРГЕЙ АНИСЬКО

Со времени обретения Беларусью суверенитета Комитет госбезопасности постоянно находится под пристальным вниманием государственных чиновников. Не имея к спецслужбе зачастую никакого отношения, они являются инициаторами многих реформаторских проектов.

Достаточно вспомнить некоторые события пятилетней давности -- скандальные отставки председателя комитета Эдуарда Ширковского и министра внутренних дел (кстати, впоследствии возглавившего КГБ) Владимира Егорова. По большому счету, этот тандем выступил против госсекретаря Геннадия Данилова, вмешательство которого в работу силовых структур, на их взгляд, сводилось к мелочной опеке и привело к диктату в вопросах кадровой политики и созданию параллельной спецслужбы -- ОСАМ пограничных войск. Чем закончилась эта история -- всем известно. Не имея опыта политических интриг, генералы лишили своих портфелей.

После их отставки в кабинетах Совмина всерьез говорили о дальнейших реформах в КГБ. Планировалось, что управление разведки по аналогии с российскими структурами станет самостоятельным ведомством. Структурной реорганизации должно было подвергнуться и управление военной контрразведки. Однако этим планам не суждено было осуществиться в связи с избранием первого белорусского президента.

Новые власти не оставили спецслужбу без внимания. Справедливости ради следует отметить, что на первых порах запросы комитета (в основном материально-технического и финансового характера) частично удовлетворялись. Но взамен от наследников «железного Феликса» требовались безаветная преданность и готовность выполнить любой приказ главы государства. Как выяснилось впоследствии, не только рядовые сотрудники, но и их прежние начальники не проявляли рвения в выполнении сомнительных с их точки зрения указаний президента. Примером тому может служить отказ тогдашнего первого заместителя шефа спецслужбы Валерия Кеца участвовать в выдворении депутатов оппозиции из парламента и разгоне забастовщиков метрополитена.

Именно с этого момента в отношениях между властью и чекистами пробежала черная кошка. Хотя попытки заставить комитетчиков выполнять не свойственные им функции по-прежнему



«Внимание» по спецзаказу

му предпринимались (например, после скандальной отставки министра обороны Леонида Мальцева, когда военные контрразведчики обязали выявлять факты употребления спиртных напитков в армии и незамедлительно информировать об этом вышестоящие структуры).

Но, по мнению некоторых аналитиков из спецслужбы, особое недоверие официальных кругов к КГБ появилось в связи с непониманием чекистов необходимости вести активную агентурно-оперативную работу среди оппозиционных партий и движений в целях их развала и нейтрализации.

Не исключено, что именно эти причины обусловили появление очередной идеи реформирования спецслужбы. По одной из версий, прораба-

тывается проект о выводе 4-го управления («Защита конституционного строя») из состава КГБ, придании ему статуса самостоятельного ведомства и переподчинении Совету безопасности. Некоторые источники утверждают, что куратором новой структуры может стать первый заместитель госсекретаря Иван Юркин, через которого сейчас проходят все материалы спецслужб (в том числе и МВД), касающиеся борьбы с политическими

связана с возможной ликвидацией военной контрразведки (ВКР) как самостоятельного управления и переподчинением периферийных отделов областным структурам КГБ. Объясняется это интересами дела и снижением затрат на содержание аппарата управления. Вероятность реализации этого проекта подтверждается массовой проверкой ВКР, проводимой комиссией Совета безопасности с 24 февраля. Между тем генералу Шейману, как политику, известен печальный опыт Украины, где сначала также пошли по пути слияния ВКР с гражданской службой безопасности, а затем вернулись к первоначальному варианту.

Кстати, сам госсекретарь в последнее время демонстрирует недюжинные способности в чекистской работе. Достаточно вспомнить заявления о «цэрэушниках» в Варшаве, вынашивающих планы дестабилизации обстановки в Беларуси, о подготовке диверсантов из числа националистически настроенных элементов в Брестской области; неприкрытые намеки о связях непримиримой оппозиции с Западом и т.д. Абсолютно ясно, что эту информацию он черпает из конфиденциальных источников, а не из «Советской Белоруссии». Однако прежде чем выходить на государственную трибуну со столь громкими заявлениями, политику следует перепроверять и анализировать полученные сведения. Видимо, сотрудники Совета безопасности, готовящие для госсекретаря материалы для докладов, этого не сделали или поступили по принципу: пиши не то, что имеет место, а то, чего от тебя хотят.

Нельзя сказать, что в преддверии возможного реформирования руководство КГБ занимает пассивную позицию. В меру сил и возможностей оно старается помочь представителям СБ найти правильное решение. Насколько успешно -- покажут ближайшие полтора-два месяца. Не исключено, что г-ну Мацкевичу придется готовить пакет с символическим посланием своему сменщику. И все-таки, думается, что генерал Шейман не захочет расстаться с преданным делом и компетентным в своей области нынешним председателем КГБ.

ми оппонентами официальных властей.

Шеф спецслужбы Владимир Мацкевич, профессионал и не политик, наверняка прекрасно осознает, что дробление ведомства будет способствовать снижению эффективности работы по всем направлениям, в том числе в борьбе с оргпреступностью, коррупцией и шпионажем. Однако противостоят Виктору Шейману он вряд ли сможет. Говоря спортивным языком, у них разные весовые категории. Например, когда г-н Мацкевич решил реализовать план включения в состав КГБ Государственного центра безопасности информации (ГЦБИ), против этого возстал госсекретарь, посчитавший, что «уши государевы» должны быть под его покровительством и контролем.

Очередная новаторская идея

лиция и военная контрразведка. Один из нападавших, прийдя в себя после удара, не стал долго отпираться и дал показания прибывшим следователям. Оказалось, что все трое грабителей -- курсанты 4-го курса академии, решившие захватить оружие и сбыть его пока неустановленным перекупщикам.

Спустя несколько часов беглецы были задержаны правоохранительными органами. Сначала они пытались выдать произошедшее за невинную шутку, разыгранную над «салагами» якобы для того, чтобы проверить их бдительность. Однако под давлением неопровержимых доказательств

пришлось сознаться в подготовке и осуществлении преступного нападения.

Минской межгаразонной военной прокуратурой по данному факту возбуждено уголовное дело.

Кстати, это уже второй случай нападения на часовых с целью похищения оружия. В начале месяца бывший военный прокуратор по данному факту возбуждено уголовное дело. Кстатi, это уже второй случай нападения на часовых с целью похищения оружия. В начале месяца бывший военный прокуратор по данному факту возбуждено уголовное дело. Кстатi, это уже второй случай нападения на часовых с целью похищения оружия. В начале месяца бывший военный прокуратор по данному факту возбуждено уголовное дело.

СУДЫ

КАК ВЕРШИТЬ ПРАВОСУДИЕ ПРИ ОТСУТСТВИИ ЗАКОНА?

ВАЛЕНТИН БОРИСЕВИЧ, ПРЕСС-СЕКРЕТАРЬ ВХС

Спектр требований, предъявляемых субъектами хозяйствования друг к другу через Высший хозяйственный суд (ВХС), весьма широк. Анализ рассматриваемых дел показывает, что значительная часть исков в последнее время связана с финансовым лизингом.

Недавно в ВХС рассматривались материалы иска столичной ПКФ «Солми» к Бобруйскому опытно-механическому заводу (БОМЗ). В 1995 году АКБ «Белбизнесбанк» и «Солми» заключили договор, в соответствии с которым фирме был выдан кредит в размере BLR 395 млн. на восемь месяцев под 32% годовых. Эти средства выделялись на приобретение двух автомобилей «МАЗ» с целью дальнейшей передачи их в лизинг БОМЗ. Заранее было оговорено, что при задержке погашения задолженности по основному долгу и процентам банк без предварительного предупреждения взыскивает сумму основного долга и начисленных процентов со счета гаранта, т.е. БОМЗа.

Ничто не предвещало осложнений. Автомобили использовались в межгосударственных перевозках и приносили солидную прибыль, которая позволяла погашать долги. Пункт 7.3 договора, заключенного между будущими истцом и ответчиком, предусматривал, что за несвоевременную уплату лизинговых платежей завод обязан выплачивать неустойку в размере 1,5% суммы просроченного платежа за каждый день.

Однако БОМЗ проигнорировал свои обязательства, поэтому вскоре один из автомобилей был возвращен ПКФ. При этом пеня за просрочку в сумме BLR 617,5 млн. осталась невзысканной. В связи с этим гендиректор «Солми», руководствуясь ст.167 Гражданского кодекса, обратился в ВХС.

Однако завод в долгу не остался -- за подписью директора БОМЗ в суд было направлено исковое заявление, в котором сообщалось, что в момент заключения договора был подписан график лизинговых платежей на общую сумму BLR 1 трлн. 427 млн. 301 тыс. Эта сумма вытекала из первоначальной стоимости объекта лизинга

-- BLR 394 млн.500 тыс. и балансовой ставки 25% в месяц.

Более того, согласно п.5.5 договора размеры лизинговых платежей могли изменяться в случае изменения процентных ставок банка. За время сотрудничества ПКФ и БОМЗ процентная ставка «Белбизнесбанка» менялась пять раз. Фирма же меняла размеры лизинговых платежей всего дважды.

Представители завода подчеркивают: «Все попытки разрешить конфликт путем переговоров к успеху не привели, так как «Солми» постоянно угрожала подачей искового заявления в суд». Будучи гарантом по ссуде ПКФ, взятой в банке, БОМЗ обратился в прокуратуру с письмом, в котором просил выяснить вопрос о целевом использовании выделенных средств.

Однако ВХС, рассмотрев материалы дела, нашел требования истца вполне обоснованными. При этом суд руководствовался п.1 Методических указаний Министерства финансов от 11.04.1994 г. №61 «О порядке учета лизинговых операций». Судьи учли и указанный пункт договора, предусматривающий в случае несвоевременной оплаты лизингового платежа взыскание лизингодателем неустойки.

Учитывая эти и другие нюансы дела, руководствуясь ст.75-79 Хозяйственного процессуального кодекса, суд принял решение взыскать с БОМЗ в пользу ПКФ «Солми» BLR 617 млн. 475 тыс. 115 и госпошлину в размере BLR 29 млн. 149 тыс. 500.

Следует отметить, что при разрешении этого спора судьи ВХС в очередной раз столкнулись с проблемой, связанной с отсутствием закона о лизинге. Ведь в Беларуси в отличие от России до сих пор в этой сфере действует лишь подзаконный акт -- Методические рекомендации Минфина.

ПРОИСШЕСТВИЯ

ЧП АКАДЕМИЧЕСКОГО МАСШТАБА

СЕРГЕЙ АНИСЬКО

Как стало известно из источников в правоохранительных структурах, в ночь с 24 на 25 февраля в головном учебном заведении Минобороны -- Белорусской военной академии -- произошло чрезвычайное происшествие, которое только по счастливой случайности обошлось без жертв.

Направлявшийся на смену постов вооруженный автоматами наряд караула, состоящий из трех первокурсников, подвергся нападению. Трое злоумышленников, одетых в спортивные костюмы, угрожая пистолетом (как позже выяснилось -- газовым), потребовали отдать оружие. Видимо, нападавшие рассчитывали, что внезапность нападения, угроза открыть

стрельбу на поражение и неопытность первокурсников позволят им добиться желаемого. Однако караул, применив оружие, сумел оглушить одного из нападавших. Остальные двое, несмотря на автоматный огонь, сумели скрыться.

По тревоге были подняты дежурные подразделения академии и столичной комендатуры. К розыску подключились ми-

AsBIS - компьютеры на "БИС"!

Или одной фальшивой нотой!

тел. (017) 2495792 (3 линии); 2388661. факс: (017) 2384101

27 марта 1997 года в актовом зале Белорусского государственного лицея искусств по ул. Макаенка, 14, состоится общее собрание акционеров АО "Пеленг".

В повестке дня:

1. Отчет о деятельности АО за 1996г. и планы на 1997г.
2. О выплате дивидендов за 1996г. и распределении прибыли в 1997г.
3. Отчет ревизионной комиссии.
4. Выборы правления и ревизионной комиссии.
5. Утверждение положений, регламентирующих деятельность Общества.

Начало собрания в 15.00, начало регистрации в 14.30.

27 февраля 1997 года № 14 (357)

Исследование FT-500, которое вот уже 15 лет осуществляет газета «Financial Times», по мнению большинства экспертов, является наиболее полным путеводителем в рейтинге «котировок» компаний всего мира.

Важнейшей частью исследования по-прежнему остаются европейские лидеры. Но они ведут равную борьбу с пред-

ставителями США, Японии, большинства развивающихся регионов мира -- таких как Азиатско-тихоокеанский регион, Восточная Европа, Латинская Америка, Ближний Восток и Северная Африка. По итогам 1996г. впервые в рейтинг включены российские компании, что отражает их все возрастающую роль на рынках капитала. Однако, осуществляя оценку россий-

ских корпораций, эксперты делают существенные оговорки. Очень трудно установить реальную стоимость все еще государственных в большинстве своем компаний, которые работают в неясной политической, юридической и рыночной среде. Так, капитализация РАО «Газпром» в рейтинге оценена в \$8 млрд, на основании цен внутреннего рынка, хотя на

Западе ценные бумаги этой компании продаются в четыре раза выше российского уровня.

Рыночные оценки, содержащиеся в данном исследовании, ограничиваются сентябрем прошлого года, и это означает, что в него не были включены два весьма значительных корпоративных события, которые произошли в Европе после этого срока. Одним из них является

приватизация немецкой телекоммуникационной группы Deutsche Telekom. Другим важным событием, происшедшим после сентября, стало завершение объединения двух крупнейших швейцарских фармацевтических компаний -- Sandoz и Ciba -- в единую новую фирму, названную Novartis. Включение этих корпораций существенно изменило

бы рейтинг. Среди европейских компаний фирма Novartis с капиталом \$79,8 млрд. заняла бы в этом случае второе место после Royal Dutch/Shell (\$147 млрд.), а Deutsche Telekom вышла бы на седьмую позицию (\$55,5 млрд.). В мировом же списке компания Novartis занимала бы 12-ю строчку, а Deutsche Telekom -- 21-ю.

МИРОВЫЕ ЛИДЕРЫ

GENERAL ELECTRIC — ПОЧЕТНАЯ ПОБЕДА В РАВНОЙ БОРЬБЕ

Отдел новостей компаний «БДГ»

Итоги 1996 года сенсационны -- в рейтинге сменился лидер: американская компания General Electric вышла на первое место, сместив японскую телекоммуникационную группу Nippon Telegraph & Telephone. Эксперты указывают, что это замещение символизирует разные судьбы американской и японской индустрии.

В течение 90-х годов корпоративная Америка, которая имела низкие темпы роста и была неконкурентоспособной в 70-х и начале 80-х, переживала далеко идущую реструктуризацию, осуществлявшая большую часть ее по примеру Японии. Демонстрируя завидную гибкость, многие американские отрасли восстановили свою конкурентоспособность, чему в немалой мере способствовали понизившийся доллар и благоприятные условия на рынке ценных бумаг.

В противоположность этому в Японии рынок ценных бумаг пребывает на половинной отметке того пика, которого он достиг в 1989 году, когда «дугая экономика» прокололась, и страна по показателю ликвидности попала в ловушку, из которой ей еще предстоит выбраться. Выявился ряд структурных недостатков японской модели: тяжеловесная и протекционистская система регулирования различных отраслей -- от финансовых услуг до розничной торговли.

Корпоративная индивидуальность GE и NTT отражает

многие из этих различий. General Electric является крупным конгломератом, интересы которого простираются от производства авиационных двигателей до телевизионного вещания. Однако под руководством своего нынешнего президента Джека Уэлча компания проявила значительную гибкость в переосмыслении и реструктуризации бизнеса в целях повышения прибылей.

NTT, крупнейший телекоммуникационный оператор мира, фактически имеет монополию на местном японском рынке и 70%-ную долю на рынке дальней связи. Неспособность Японии энергично дерегулировать эту отрасль привела в некоторых важных областях информационной технологии к некоторому отставанию от других развитых стран.

Рейтинг «Financial Times» включает 500 компаний. «Американское» представительство в нем крайне высоко и, по утверждению экспертов, обусловлено высокими показателями рынка ценных бумаг США и ослаблением японской иены по от-

ношению к доллару на более 9%.

Intel и Microsoft, доминирующие силы в секторе персональных компьютеров, сейчас занимают 10 и 11 места в мировом табеле о рангах, поднявшись соответственно с 15 и 14 позиций в 1995 году. Компания International Business Machines (IBM), в которую ее руководитель г-н Лу Джерстнер вдохнул новую жизнь, переместилась с 19 на 16 место.

Но самым значительным изменением в сфере новейших технологий стал взлет компании Cisso Systems, являющейся ведущим поставщиком оборудования для соединения глобальной системы Internet с корпоративными коммуникационными системами. В 1991 году ее доходы составляли лишь \$183 млн. Теперь компания занимает 52 место среди 500 мировых лидеров с рыночной капитализацией в \$35,3 млрд, поднявшись с 92 места и имея в 1995 году показатель \$20,9 млрд.

В противоположность этому японское представительство в рейтинге мировых лидеров состоит, главным образом, из банков во главе с Bank of Tokyo-Mitsubishi на шестой позиции, возникшего после слияния Bank of Tokyo и Mitsubishi Bank.

Огромный потенциал японского сектора производства предметов потребления отра-

жен в перемещении компании Toyota, которая является крупнейшим автопроизводителем мира, с 9 на 7 позицию. Два года назад наблюдалось значительное снижение доли Toyota на рынке, но сейчас, под руководством нового президента Хироши Окуды, компания вступила в новую свежую фазу международной экспансии.

Представительство Европы в рейтинге отражает ее традиционную мощь в таких сферах, как фармацевтическая отрасль и продукты потребления. Но среди фармацевтических компаний Roche Holdings опустилась с 11 места на 13, а британская Glaxo Wellcome поднялась на одну строчку вверх -- с 25 места на 24.

Из развивающихся рынков наибольшее представительство в рейтинге имеет Азия. Обращает на себя внимание и тот факт, что спектр ее представителей достаточно широк -- телекоммуникации, энергетика и банковский сектор -- что отражает экономический динамизм этого региона.

Singapore Telecom, находящийся на 55 позиции, является ведущей азиатской компанией, хотя Гонконг убедительно заявил о себе такими фирмами, как Sun Hung Kai Properties (89 место) и Hutchison Whampoa (95 место).

Рейтинг 1996 г.	Рейтинг 1995 г.	Компания	Страна	Рыночная капитализация (\$ млн.)
1	2	General Electric Co	США	150264,2
2	3	Royal Dutch/Shell	Нидерланды	135350,2
3	6	Coca-Cola	США	126872,4
4	1	Nippon Telegraph & Telephone	Япония	119564,6
5	5	Exxon Corp	США	103384,0
6		Bank of Tokyo-Mitsubishi	Япония	102661,1
7	9	Toyota Motor Corporation	Япония	87926,3
8	7	Merck	США	85072,9
9	4	AT & T Corp	США	84141,3
10	15	Intel Corp	США	78668,7
11	14	Microsoft Corp	США	78465,6
12	8	Philip Morris	США	73633,0
13	11	Roche Holding	Швейцария	72031,9
14	21	Johnson & Johnson	США	68321,1
15	18	Procter & Gamble	США	66843,3
16	19	Intl Business Machines	США	56572,9
17	22	Wal-Mart Stores	США	60491,9
18	13	Sumitomo Bank	Япония	58936,0
19	27	British Petroleum	Великобритания	58197,6
20	10	Industrial Bank of Japan	Япония	57596,7
21	12	Fuji Bank	Япония	57535,2
22	17	Dai-ichi Kangyo Bank	Япония	53721,7
23	20	Sanwa Bank	Япония	53119,5
24	25	Glaxo Wellcome	США	52300,6
25	41	Pfizer	США	50830,7
26	42	YSCC Holdings	США	49952,2
27	23	Hewlett-Packard	США	49369,7
28	24	Du Pont (E I) de Nemours	США	49345,8
29	35	Bristol Myers Squibb	США	48341,0
30	29	American International Group	США	47305,3
31	59	Sandoz	Швейцария	46302,4
32	31	Mobil Corp	США	45602,6
33	28	Nestle	Швейцария	44745,8
34	26	Pepsico	США	44711,3
35	53	Disney (Walt) Company	США	43073,3
36	40	Unilever plc/NV	Нидерланды	43063,2
37	63	Citicorp	США	42880,5
38		ENI	Италия	41006,3
39	51	Chevron Corp	США	40878,3
40	61	American Home Product	США	40516,3
41	32	Allianz Holding	Германия	40494,1
42	44	Berkshire Hathaway	США	38933,6
43	49	Abbot Laboratories	США	38481,0
44	80	Ciba	Швейцария	38133,4
45	30	GTE Corp	США	37303,8
46	56	Federal Nat. Mortgage Assuranc	США	37225,1
47	50	Ford Motor	США	36868,8
48	36	BellSouth Corp	США	36778,0
49	37	Nomura Securities	Япония	36652,7
50	46	General Motors	США	36317,8

ЕВРОПЕЙСКИЕ ЛИДЕРЫ

ПРИБОРЕТЕНИЯ И ОБЪЕДИНЕНИЯ СПОСОБСТВУЮТ РОСТУ

Среди изменений в европейском рейтинге 1996 года преобладают три взаимосвязанных темы: широкая реструктуризация европейской индустрии, внушительная волна приобретений и быстрый прогресс приватизации по всему континенту. Эти тенденции объединяет понятие «ценности держателя акций», а это значит, главной целью компании стало создание благосостояния тем, кто инвестирует в нее.

Впрочем, ценность акционера давно стала ведущим принципом англо-саксонской корпоративной культуры в Великобритании и США, чего не скажешь о странах континентальной Европы, особенно о Германии, Франции и Италии. Однако сейчас и им приходится уделять акционерам значительно большее внимание: потребность в поиске капитала на международных рынках все более вынуждает следовать англо-саксонской традиции, а все возрастающая конкуренция в условиях низкой инфляции заставляет в большей степени фокусировать внимание на улучшении финансовых показателей.

Немецкие компании добились немалых успехов, обратившись к принципу «ценности акционера». И хотя он был внедрен во многих сферах, самыми яркими примерами стали здесь

химическая и фармацевтическая отрасли.

Акции компании Hoechst поднялись особенно высоко после того, как она объявила о целом ряде объединений, проектов по созданию совместных предприятий, а также о планах разделить свой бизнес на шесть подразделений, задачи которых оказались более понятными для инвесторов. В результате компания поднялась с 50 места в рейтинге FT 500 в прошлом году на 29 в нынешнем.

Ее конкурент, компания Bayer, которая в своих реструктуризационных мероприятиях оказалась более последовательной, передвинулась с 29 на 17 позицию, а концерн BASF -- с 55 на 34. По заключению экспертов, прогресс фирмы Bayer был во многом обусловлен предположением о том, что она сможет найти партнера

для своих фармацевтических операций, ведь слияния компаний или даже спекуляции на эту тему обычно способствуют росту акций в консолидирующемся фармацевтическом секторе.

Британская фармацевтическая компания Zeneca, по поводу приобретения которой ходили устойчивые слухи, поднялась в рейтинге с 31 на 24 место.

Кстати, процесс смены владельцев широко распространялся не только на фармацевтическую отрасль, но и на многие другие секторы, что существенно видоизменило рейтинг. Среди новичков рейтинга такие компании, как Lloyds TSB (на 14 позиции), созданная в результате слияния Lloyds Bank и TSB в декабре 1995 года; Royal and Sun Alliance (96), возникшая после объединения двух крупнейших британских страховых компаний; и Lucas Varity (157), продукт слияния британской группы Lucas Industries и американской Varity. Британская группа Grupa, чьи интересы простираются от сферы развлечений до общественного питания, подня-

лась с 129 на 74 позицию после ее приобретения гостиничной группы Forte.

Немецкая компания Metro Group впервые вошла в рейтинг на 106 месте, что стало возможным благодаря объединению двух розничных фирм -- Kaufhof и Asko Deutsche Kaufhaus.

Две крупнейшие финские лесопромышленные группы Repola и Kymmene тоже объединились и занимают теперь в рейтинге 159 позицию.

Существенное влияние на рейтинг 1996 года оказали процессы приватизации. Благодаря им в FT 500 вошли такие компании, как ENT -- итальянская нефтяная и химическая группа, вышедшая на рынок в ноябре 1995 года и занимающая 9 позицию, и Pechiney -- французская алюминиевая группа, приватизированная в декабре 1995 года. Кстати, 1997 года предвещает появление в FT 500 новых приватизированных компаний и в особенности France Telecom, флотацию которой правительство намерено осуществить в июне.

Самое заметное падение в рейтинге претерпели такие ком-

пании, как финская Nokia (в прошлом году она имела один из самых значительных подъёмов) по причине неустойчивости рынка мобильных телефонов; автопроизводители Fiat, Renault и Peugeot из-за перепроизводства и острой конкуренции на европейских рынках; и итальянская группа Montedison, переживающая свои не-

самые лучшие времена.

Самого заметного подъёма в рейтинге смогли добиться такие компании, как Hagemeyer, голландская торговая группа, которая осуществляет агрессивную экспансию, и ирландская фармацевтическая фирма Elan Corporation, объявившая о своем объединении с американской Athena Neurosciences.

20 КРУПНЕЙШИХ ЕВРОПЕЙСКИХ КОМПАНИЙ

Место 1996 г.	Место 1995 г.	Компания	Страна	Рыночная капитализация (\$ млн.)
1	1	Royal Dutch/Shell	Нидерланды/Великобритания	135350,2
2	2	Roche Holding	Швейцария	72031,9
3	4	British Petroleum	Великобритания	58197,6
4	3	Glaxo Wellcome	Великобритания	52300,6
5	9	HSBC Holdings	Великобритания	49952,2
6	10	Sandoz	Швейцария	46302,4
7	5	Nestle	Швейцария	44745,8
8	8	Unilever plc/NV	Нидерланды/Великобритания	43063,2
9		ENI	Италия	41006,3
10	6	Allianz Holding	Германия	40494,1
11	18	Ciba	Швейцария	38133,4
12	7	BT	Великобритания	38286,8
13	12	Smithline Beecham	Великобритания	33394,5
14		Lloyds TSB Group	Великобритания	301806,3
15	11	Siemens	Германия	29441,4
16	15	Daimler-Benz	Германия	29107,3
17	29	Boyer	Германия	26276,1
18	22	Veolia	Германия	26175,5
19	19	Astra	Швеция	25856,8
20	13	Union Bank of Switzerland	Швейцария	25163,6

ШЕСТЕРКА РУССКИХ ПРОРЫВАЕТСЯ ВПЕРЕД

Шесть российских компаний: «Газпром» — крупнейшая газовая компания мира; нефтяная компания «ЛУКОЙЛ»; энергетическая компания «Единая энергетическая система»; московская энергетическая компания «Мосэнерго»; сибирская энергетическая компания «Сургутнефтегаз»; и ведущая российская телекоммуникационная компания «Ростелеком»; а также три чешских — Komerční Banka, крупнейший чешский банк; SPT Telecom и энергетическая компания CEZ увеличили представительство Центральной и Восточной Европы в европейском рейтинге FT 500 до девяти фирм.

Комментируя этот факт, эксперты отмечают, что количество компаний из стран бывшего советского блока в ближайшие несколько лет будет неуклонно увеличиваться. Связано это с тем, что центральноевропейские компании начинают извлекать пользу из более высоких темпов роста частного сектора, более широкого доступа к внутреннему и иностранному капиталу и более сильным финансовым рынкам. В то же время отмечается, что приток капитала в Россию в 1996 году оставался небольшим. Однако некоторая макроэкономическая стабильность и огромный потенциал этой страны продолжают привлекать инвесторов, которых не может не прельщать перспектива проникновения в одну из крупнейших развивающихся экономик мира.

Кстати, РАО «Газпром» — единственная компания наше-

го региона, фигурирующая в списке 500 крупнейших компаний мира. В европейском рейтинге с рыночной капитализацией в \$7,93 млрд. она занимает 117 позицию, расположившись между британской Cadbury Schweppes и французской Banque Nationale Paribas.

Другой российский представитель — компания «ЛУКОЙЛ» — на 146 месте. Ее рыночная капитализация оценена в \$5,96 млрд.

Общая капитализация этих двух российских компаний в совокупности равна суммарной капитализации шести последующих фирм из рейтинга лидеров Восточной Европы. И все же не стоит забывать, что реальная стоимость российских компаний остается не совсем ясной, и брокерские отчеты содержат по этому поводу «здоровые предостережения». Так, к примеру, ING Barings

выражает опасения, что «инвестирование в российские компании является спекулятивным и сопряжено со значительным риском».

Однако в ноябре прошлого года российское правительство весьма успешно осуществило свой первый с 1917 года выпуск международных ценных бумаг — еврооблигаций на сумму \$1 млрд. Векселя же «Газпрома» продаются в Лондоне по цене, в четыре раза превышающей стоимость акций этой компании на внутреннем рынке. Наряду со здоровыми предостережениями брокеры приглашают инвестировать в последний крупный неосвоенный рынок, который потенциально может стать одним из самых быстрорастущих в XXI столетии. Если это произойдет, то рейтинг «Financial Times», можно не сомневаться, уже в ближайшие годы сильно изменится.

Кстати, эксперты ведут речь не только о России. По их мнению, список в скором будущем могут пополнить компании из Польши и других центральноевропейских стран, переживающих внушительный экономический рост. Польские банки и промышленные компании пока еще не вошли в FT

500 или в первую восточноевропейскую десятку. Но имея почти 40-миллионный внутренний рынок и сильную ориентацию на экспорт, польские компании устойчиво поднимаются вверх в рейтинге 50 крупнейших восточноевропейских фирм. Польша достигла макроэкономической стабильности, снижения инфляции, и инвесторы могут ожидать в этом году нового раунда приватизации таких крупных компаний, как меделавильный комбинат Polska Miedz, государственная авиакомпания Lot и польская телекоммуникационная компания.

Крупномасштабная приватизация, значительные иностранные инвестиции и два года жесткой фискальной и денежной политики изменили перспективы венгерских компаний. Это уже отразилось на стоимости их акций. Венгерский фондовый индекс BUX вырос в прошлом году на 125% в долларовом выражении против 59%-ного роста варшавского индекса WIG и 20%-ного увеличения пражского индекса PX-50.

Чехия в рейтинге восточноевропейских лидеров представлена наибольшим числом компаний, однако эксперты пред-

остерегают, что этой стране не стоит обольщаться. Государство испытывает на макроэкономическом уровне негативное влияние относительно низких темпов структурных преобразований и отнюдь неблагоприятные эффекты ошибочной стратегии массовой приватизации. К тому же ряд банкротств банков и нарушений законодательства, регулирующего деятельность инвестиционных фондов, усилили потребность в более ясных и эффективных финансовых рынках, недостаток которых правительство поклялось исправить в нынешнем году.

Хорватская фармацевтическая компания Pliva, единственная из центральноевропейских

фирм котирующаяся в London Stock Exchange Bank, занимает 10 место среди 50 крупнейших, имея рыночную капитализацию в \$1,38 млрд. Капитализация всех других фирм, расположенных ниже в этом списке, начиная с венгерской нефтяной компании MOL (\$930 млн.) и польского банка Bank Slarski (\$919 млн.), не дотягивает и до \$1 млрд. Замыкает рейтинг польская цементная компания Gorazdze, капитализация которой составляет всего \$210 млн. Pliva является в списке единственным представителем Хорватии. В целом же он включает 15 чешских, 15 российских, 12 польских, 4 венгерских и 3 словацких компаний.

10 КРУПНЕЙШИХ ВОСТОЧНОЕВРОПЕЙСКИХ КОМПАНИЙ

	Компания	Страна	Рыночная капитализация (\$ млн)
1	Газпром	Россия	7930,6
2	ЛУКОЙЛ	Россия	5956,4
3	Единая энергетическая система	Россия	3037,0
4	SPT Telecom	Чехия	2948,9
5	Мосэнерго	Россия	2288,6
6	CEZ	Чехия	2045,8
7	Сургутнефтегаз	Россия	1951,5
8	Komerční Banka	Чехия	1682,1
9	Ростелеком	Россия	1680,8
10	Pliva	Хорватия	1377,8

РЕЙТИНГ

...НО ТО, ЗА ЧТО МОГУ ЛЮБИТЬ, И НЕ ПРОДАТЬ, И НЕ КУПИТЬ

Список крупнейших компаний Европы имеет весьма интригующую корреляцию с другим рейтингом «Financial Times» — рейтингом самых авторитетных компаний, который определяется на основании опроса высших руководителей европейского бизнеса.

Половина первой десятки рейтинга ведущих европейских фирм фигурирует и в десятке рейтинга самых авторитетных: Shell, Roche, BP, Nestle и Unilever. Впрочем, есть и такие «гиганты» (как, к примеру, итальянская группа ENI или банковская группа HSBC), которые вообще не представлены в списке европейских авторитетов. В то же время некоторые наиболее авторитетные компании ни в коей мере не являются крупнейшими. Так, British Airways, вторая в рейтинге авторитетности, и BMW, занимающая там третью строчку, по размеру стоят соответственно на 110 и 81 месте. Даже самая авторитетная европейская компания — ABB — является лишь 32 по величине.

Внутри секторов наблюдается похожая картина. Так, са-

мым авторитетным банком является Deutsche Bank, за которым следуют Lloyds TSB и ABN Amro. По рыночной же капитализации Deutsche Bank лишь пятый среди банков и уступает по размерам HSBC, Lloyds TSB (Великобритания), ING (Нидерланды) и UBS (Швейцария).

Среди компаний, занятых в сфере здравоохранения, Roche является как самой крупной, так и самой авторитетной. Далее, однако, соответствие нарушается. Glaxo Wellcome, четвертая по величине компания Европы, является в своем секторе третьей по авторитетности и разделяет эту позицию с фирмой Smith and Nephew, которая имеет 257 место по капитализации и не составляет по своим размерам даже десятой части Glaxo Wellcome.

ТУРИСТИЧЕСКИЙ БИЗНЕС

США, ИСПАНИЯ, ФРАНЦИЯ — САМЫЕ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ СТРАНЫ

Если в рейтингах «Financial Times» основной упор делается на рыночную капитализацию компаний, то это вовсе не означает, что другие критерии оценок исключены.

Оценивая активность фирм той или иной страны в определенном секторе бизнеса, эксперты также выстраивают своеобразный табель о рангах. Так, европейским лидером туристического бизнеса стала Испания.

Сенсационность этого заключения в том, что оно подтверждает факт крупного рывка, осуществленного этой страной: в 1996 году Испании удалось перерастить репутацию дешевого туристического региона. Именно

ей удалось удерживать первое место с показателем 61,5 млн. человек, что на 2,3% выше, чем годом ранее. Далее следуют США (44,8 млн.), Испания (41,4 млн.) и Италия (35,5 млн.). Увеличение числа туристов в США чуть

прежнему продолжают доминировать европейские государства, которые по числу туристов в три раза превосходят общие показатели стран Америки. Соответственно более высокими здесь являются и доходы от туристического бизнеса, которые в 1996 году составили почти \$214 млрд.

Впрочем, у европейских стран уже в ближайшем будущем могут появиться серьезные конкуренты. Статистика свидетельствует, что наиболее высокими темпами туризм развивается на Ближнем Востоке. Доходы от этого вида бизнеса здесь в прошлом году увеличились на 15%, а количество туристов — на 10%.

Рост туризма в Восточной Азии и Океании в прошлом году тоже был значительным — 8%, хотя

этот показатель ниже, чем аналогичный начала десятилетия. Более того, по мнению экспертов, развитие туристического бизнеса в этом регионе и далее будет замедляться. Основные причины — перегруженность авиалиний и все возрастающие опасения о вредном влиянии туризма на окружающую среду.

Рост международного туризма в Африке составил в прошлом году всего лишь 2%, что во многом было обусловлено проблемами безопасности, а общий объем африканского туристического бизнеса составил лишь 3% от мирового.

В целом же мировые доходы от туризма увеличились в 1996 году на 8% до \$423 млрд. после 13%-ного роста в 1995 г.

10 СТРАН МИРА С САМЫМИ БОЛЬШИМИ ДОХОДАМИ ОТ ТУРИЗМА В 1996 ГОДУ

	Место 1995 г.	Место 1996 г.	Доходы (\$ млрд.)	Процентные изменения (1995/96)
US	1	1	64,4	5,3
Spain	4	2	28,4	12,2
France	2	3	28,2	2,6
Italy	3	4	27,3	-0,4
UK	5	5	20,4	6,7
Austria	6	6	15,1	3,3
Germany	7	7	13,2	2,8
Hong Kong	8	8	11,2	16,6
China	10	9	10,5	20,2
Switzerland	9	10	9,9	4,6

поэтому (что подтверждает Всемирная туристическая организация, базирующаяся в Мадриде) Испания по доходам от туристического бизнеса в прошлом году обошла Францию.

Увеличение поступлений от туризма более чем на 12% до \$28,4 млрд. позволило Испании подняться на вторую позицию в мировом рейтинге — позади США, но впереди Франции и Италии. Кстати, туристические доходы Франции увеличились в прошлом году менее чем на 3%, а Италии — остались на прежнем уровне.

В то же время по числу туристов, которые делали остановку в этой стране как минимум на одни сутки, Франция по-пре-

более чем на 3% оказалось не таким высоким, как ожидалось, ведь притоку иностранцев призваны были способствовать летние Олимпийские Игры в Атланте.

Общее количество туристов в мире выросло на 4,6% и составило в 1996 году 593 млн. Показатели 1995 года были наименее худшими: зафиксировано увеличение туристов на 3,6%. Кстати, по прогнозам все той же Всемирной туристической организации, в нынешнем году эта цифра достигнет очередного рекордного уровня, увеличившись на 4%, и, по мнению экспертов, тенденция роста сохранится до конца десятилетия.

В туристическом бизнесе по-

ОТКРЫТЫЕ АУКЦИОНЫ по продаже объектов коммунальной собственности

Наименование объекта	Тип помещения	Общая площадь (кв. м.)	Стартовая цена (млн. Бел. руб.)
25 ФЕВРАЛЯ ГОМЕЛЬ (01223) 56-47-00			
Гос. имущ. маг. №20 Ап Меркурий	встроенное	276,40	2,8
Гос. имущ. маг. №36 Ап Меркурий	встроенное	196,70	0,88
Гос. имущ. маг. №28 Ап Меркурий	встроенное	1101,00	37
26 ФЕВРАЛЯ БАРАНОВИЧ (011834) 5-36-33			
Парикмахерская №4	встроенное	72,08	30
Продовольственный склад	отдельностоящее	1420,00	3500
Здание склада тары	отдельностоящее	450,00	576
Право застройки земельного участка		900,00	3
ГОРП "Содружество"	отдельностоящее	1000,00	1800
28 ФЕВРАЛЯ ЛУДА (011932) 24-39			
Буфет №10 ТПФ "Людчанка"	отдельностоящее	75,60	8
Буфет №11 ТПФ "Людчанка"	отдельностоящее	56,00	29
Салон-формы ТПФ "Людчанка"	отдельностоящее	369,60	16
База ТПФ "Людчанка"	отдельностоящее	327,7	67
Право застройки 2-х земельных участков под индивидуальное жилье			
5 МАРТА ГРЭС (016123) 43-60			
Парикмахерская №14	встроенное	141	40
Право аренды помещения	встроенное	236	70
25 МАРТА ГОМЕЛЬ (01223) 56-47-00			
Магазин №12 ГОРП "Людчанка"	отдельностоящее	192	200
Маг. №17 ГОРП "Дабрыт"	встроенно-пристроенное	290	36
Здание ОРС НОД-4 Бел. ж/д	отдельностоящее	324	93,909
ТПП "Торговый центр"	встроенное	278,28	10

ВНИМАНИЕ! На аукционные торги могут быть дополнительно выставлены объекты, не проданные ранее. За информацией о них обращайтесь по указанным телефонам. Вы можете автоматически получать оперативную бесплатную информацию по E-mail, если подписаться на телеконференцию АУКЦИОН по адресу mis@belpak.brest.by

НАСТОЯЩИЙ АВТОМОБИЛЬ Sportage

Компания "НОВ & К" предлагает со скидкой в Вильнюсе и под заказ новые автомобили "KIA Sportage" с дизельным двигателем 2.2 i по специальной цене для белорусского рынка

Визовая поддержка.
Сопровождение клиента
Минск-Вильнюс-Минск.
Гарантия 1 год или 20 000 км пробега.
Гарантийное и послегарантийное обслуживание.



НОВ & К

Минск, ул. Притыцкого, 30, к. 2, 3-й этаж.
СТО "Маяк", ул. Гурьского, 11.
Телефон: (017) 254-78-28, 258-78-29

БЕЛОРУССКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

УВАЖАЕМЫЕ РЕКЛАМОДАТЕЛИ

Отдел рекламы ЗАО "Белорусская Деловая Газета" совместно с крупнейшей в Беларуси пейджинг-компанией "Мобилком" предлагает новый способ размещения рекламы в газетах "Имя" и "Белорусская Деловая Газета".

Теперь, если Вы хотите разместить в наших изданиях небольшое рекламное объявление (16-36 кв.см), Вам не нужно долго дозваниваться по телефону нашего отдела рекламы, так как он бывает часто занят по причине постоянно увеличивающегося количества желающих разместить в наших газетах рекламу.

Вы набираете номер телефона оператора пейджинг-компания "Мобилком" (017) 278-11-01 и передаете на пейджер N 4000 содержание Вашего рекламного объявления с уточнением объема (в кв.см), страницы размещения (1-я, внутренняя, последняя), номера гарантийного письма, которое Вы должны отправить по одному из ниже указанных факсов. Например: "Фирма _____ продает здание в центре города. Тел. _____ (30 кв.см, 1-я полоса, г/п N _____ от _____).

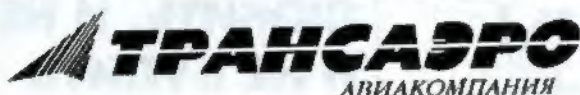
После получения гарантийного письма мы вышлем по указанному Вами факсу счет-фактуру и оригинал-макет объявления для утверждения. Вы оплачиваете счет-фактуру, и Ваше объявление выйдет в ближайшем номере одной из выбранных Вами газет.

При размещении рекламы по пейджеру предоставляется скидка в размере 5-ти%, а при размещении одновременно в двух газетах - 10%.

Тел./факс отдела рекламы: (017) 223-85-88

Пейджер отдела рекламы: (017) 278-11-01
абонент N 4000(круглосуточно)

Факсы для гарантийных писем: (017) 223-85-88
229-22-10
223-61-05
226-87-99



С "ТРАНСАЭРО" - через океан
в 12 городов США!

Невысокие тарифы и высокий класс обслуживания

Стоимость билета от Минска
(туда-обратно)
в долларах США

Лос-Анджелес	805	Сан-Франциско	891
Лас-Вегас	913	Портленд	895
Феникс	895	Сан-Диего	977
Хьюстон	1125	Сакраменто	875
Даллас	1161	Гонолулу	1163
Денвер	925	Сизтл	1050

Агентство по продаже и бронированию в Минске:
пр.Машерова,11, тел. 2-269-102

Уважаемые читатели!

Вы решили подписаться на газеты сами или сделать подарок своим близким.

Предлагаем Вам оформить подписку на 2 квартал 1997 года.

Вариант 1. В любом из отделений связи.

Вариант 2. В помещении редакции (г.Минск, пл.Свободы, 17, к.601а) принимается подписка с оплатой наличными деньгами.

Вариант 3. Для желающих подписаться по безналичному расчету сообщаем наши реквизиты:

- получатель платежа - ЗАО "БДГ";
- р/с 3012000001057 в филиале №2 банка "Олимп", г.Минска, код 180.

Пожалуйста, не забудьте указать в копии платежного поручения, которую Вы отправите нам по факсу (т./факс: 226 87 99), точный адрес для доставки (почтовый индекс, город, улица, номер дома, номер офиса).

Вариант 4. Если Вам необходима счет-фактура, звоните по тел. 226 87 99, мы по Вашему заказу выписываем счет-фактуру и высылаем по указанному Вами факсу. В платежном поручении не забудьте указать точный адрес доставки, наименование изделий, кол-во экземпляров, период подписки.

Стоимость подписки на один месяц:

"Белорусская деловая газета" 37000 руб.
"Имя" 15000 руб.

Подписной индекс:

"Белорусская Деловая Газета" 63879
"Имя" 63211

МЕБЕЛЬ из Италии

В крупнейших салонах Беларуси

Любая комплектация по желанию клиента
г. Минск, ул. Карбышева, 1,
тел. 265-88-67,
ул. Чернышевского, 10а,
тел. 266-24-35

Если у Вас есть компьютер, модем и электронный адрес, то газеты ИМЯ и «БДГ» Вы можете читать на сутки раньше других, получая их электронный вариант

Стоимость электронной подписки:
в пределах республики - \$3 в месяц,
по странам СНГ - \$15 в месяц.

Справки по тел. (017) 226-98-79

УВАЖАЕМЫЕ РЕКЛАМОДАТЕЛИ!

ЗАО "Белорусская Деловая Газета" сообщает, что с 3 марта 1997г. расценки на рекламу в наших изданиях будут следующими:

"Белорусская Деловая Газета":
1-я полоса - 105.000 руб./кв.см.
внутренние полосы - 65.000 руб./кв.см.
последняя полоса - 60.000 руб./кв.см.
Газета "Имя":
внутренние полосы - 65.000 руб./кв.см.
программа TV и кроссворд - 105.000 руб./кв.см.

Отдел рекламы тел. (017) 223 85 88

БИРЖИ И БАНКИ

БЕЛОРУССКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА № 14 (357) 27.2.97

Главный редактор **Петр МАРЦЕВ**
Первый заместитель гл. редактора **Светлана КАЛИНИКИНА**
Заместитель гл. редактора **Павел ШЕРЕМЕТ**
Заместитель гл. редактора **Валентин ЖДАНКО**

© БЕЛОРУССКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА февраль 1996 г.

Газета зарегистрирована в Министерстве культуры и печати Республики Беларусь, регистрационное свидетельство №554, от 04.12.92г., 31.05.95г., №561, от 02.07.96г.

Редакция может публиковать материалы, отражающие только мнение их авторов, в порядке обсуждения. Перепечатка - только со ссылкой на "Белорусскую деловую газету". Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений.

Учредитель:
Издатель:

Полиграфическое обеспечение и распространение: **Леонид ЦЫБУЛЬСКИЙ**
Начальник рекламной службы: **Михаил ОРЛЕЦКИЙ**
Компьютерный выпуск: **Сергей ОСИПЦОВ**

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 220030, Минск, пл.Свободы, 17-518
ТЕЛЕФОНЫ: (017) 223-71-18, 226-78-77
ФАКС: (017) 223-61-05

КОРПУНКТ В РИГЕ: тел. (0132) 428-188 (Вадим ШЕРШОВ)
КОРПУНКТ В ВАРШАВЕ: тел. (1048) 90-222-343 (Людмила ГУЛЯКЕВИЧ)

E-mail: edit@workpr.minsk.by;
edit@bdg.belpak.minsk.by

Размещение рекламы: тел./факс: (017) 223-85-88
Отдел подписки: тел./факс (017) 229-22-10
Отдел распространения: тел./факс (017) 226-87-99

Отпечатано с диапозитивов в ЗАО "Летувос ритас" 2001, Вильнюс, проспект Гедимина, 12а

Тираж: 20 000
Цена: договорная
Заказ: 26.2.97 в 13.00
Подписано в печать: 63879
Подписной индекс: 63879
Выходит 2 раза в неделю